

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Aika 14.02.2022, klo 15:00 - 19:00

Paikka Sähköinen kokous

### **Käsitellyt asiat**

- § 99 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**
- § 100 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 101 Porin yhteistoiminta-alueen iäkkäiden palveluiden suunnitelma vuodelle 2022**
- § 102 Tietohallintojohtajan viran perustaminen**
- § 103 Aloite joukkoliikenneuudistuksen onnistumisen seurannasta, valtuustosaloinne, Porin perussuomalaiset valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Arto Nurmi.**
- § 104 Arviointikertomuksen hyödyntäminen talousarviosuunnittelussa, valtuustoaloite**
- § 105 Pysäköintimaksujen alentaminen vanhalle tasolle, valtuustoaloite**
- § 106 Valtuustoaloite, joukkoliikenteen palauttaminen Isojoenrannan kaupunginosaan, Niko Viinamäki**
- § 107 Asemakaavamuutokseen 609 1746 liittyvä maankäyttösopimus**
- § 108 Hyväksymisvaihe- Liinaharja 26. kaupunginosan kortteleita 70 ja 56 (osa) ja puistoa Vehnäpelto (osa) koskeva asemakaavan muutos 609 1746**
- § 109 Hyväksymisvaihe -Uusiniitty 35. kaupunginosan korttelin 14 tontin 5 asemakaavan muutos 609 1754**
- § 110 Viestintäjohtajan rekrytointi**
- § 111 Selvitys kunnalta hyvinvointialueelle siirtyvästä omaisuudesta, henkilöstöstä, sopimuksista ja vastuista**
- § 112 Kiinteistö Oy Porin Jäähallin osakekauppa, myyjänä HC Ässät Pori Oy, ostajana Porin kaupunki**
- § 113 Länsi-Suomen Voima Oy:n osakekauppa 2022**
- § 114 Stena Recycling Oy: Peittoonkorven maa-aineslupa, kaksi ympäristölupaa ja toiminnan aloittamislupa**
- § 115 Henkilötunnusjärjestelmän uudistamista koskevat säädös- ja muut ehdotukset**
- § 116 Ruosniemen koulun ja Toejoen koulun yhdistyminen ja nimen muutos**
- § 117 Critical Metals Ltd:n Porin Tahkoluodon vanadiinin talteenottolaitoksen ympäristövaikutusten arviointiohjelma / yhteysviranomaisen perusteltu päätelmä**
- § 118 Vammaisneuvoston edustus kaupungin toimielimissä**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

- § 119 Täyttölupapyynnöt, virat ja työsuhteet, Sivistystoimiala**
- § 120 Toimielinten pöytäkirjat**
- § 121 Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset**
- § 122 Tiedoksi merkittävät asiat**
- § 123 Salassa pidettävien asioiden esityslistalla käsiteltävät asiat**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Saapuvilla olleet jäsenet

Arja Laulainen, puheenjohtaja  
Sampsä Kataja, 1. varapuheenjohtaja, saapui 15:05  
Arto Nurmi, 2. varapuheenjohtaja  
Aila Haikkonen  
Bia Kaski  
Ismo Läntinen  
Laura Pullinen  
Sinikka Alenius  
Tapio Furuholm  
Timo Aro  
Tuomas Koivisto, poistui 18:39  
Viliina Välimäki, saapui 17:10, poistui 18:29  
Niko Viinämäki, saapui 17:10, poistui 18:29  
Jarno Joensuu, saapui 18:40

Muut saapuvilla olleet

Kari Nummi, controller, talousyksikkö, sihteeri  
Leena Tuominen, kaupunginlakimies  
Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja  
Jouni Lampinen, rahoitusjohtaja  
Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala  
Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala  
Timo Jauhiainen, Henkilöstöjohtaja  
Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja  
Sanna Mustajoki, perusturvajohtaja  
Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja  
Mari Kaunistola  
Jyrki Levonen  
Petri Huru  
Johanna Jokelainen, yksikön päällikkö, yhteiset palvelut -yksikkö  
Petri Mäkelä  
Immo Sundholm, poistui 15:32  
Tiina Toivonen, controller, poistui 16:04

Poissa

Raisa Ranta

Allekirjoitukset

Arja Laulainen  
Puheenjohtaja

Kari Nummi  
Sihteeri



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

21.02.2022

21.02.2022

Timo Aro

Aila Haikkonen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla alkaen  
22.02.2022

Kari Nummi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 99**

### **Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

#### **Päätös**

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 100**

### **Pöytäkirjan tarkastus**

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Timo Aro ja Aila Haikkonen (varalla Sinikka Alenius).

Pöytäkirja tarkastetaan 21.2.2022.

#### **Päätös**

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Timo Aro ja Aila Haikkonen (varalla Sinikka Alenius).

Pöytäkirja tarkastetaan 21.2.2022.

---

Merkitään, että tämän asian käsittelyn jälkeen toimitusjohtaja Immo Sundelin LHJ Groupista esitteli konsernin toimintaa kello 15.00 - 15.32.

Merkitään, että controller Tiina Toivonen oli kokouksessa läsnä 15.00 - 16.04.

Merkitään, että Sampsa Kataja saapui 15.05.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

**Perusturvalautakunta, § 54, 18.02.2021**

**Perusturvalautakunta, § 271, 21.10.2021**

**Kaupunginhallitus, § 779, 08.11.2021**

**Perusturvalautakunta, § 4, 27.01.2022**

**Kaupunginhallitus, § 101, 14.02.2022**

## § 101

### **Porin yhteistoiminta-alueen iäkkäiden palveluiden suunnitelma vuodelle 2022**

PRIDno-2021-419

#### **Perusturvalautakunta, 18.02.2021, § 54**

Valmistelijat / lisätiedot:

Pirjo Rehula

pirjo.rehula@porinperusturva.fi

iäkkäiden palveluiden palvelujohtaja

#### Liitteet

- 1 Pöytäkirjan ote-Elinvoima- ja ympäristölautakunta - 27.01.2021 klo 1630
- 2 LAUSUNTO Merikarvian vanhusneuvosto, Vanhuspalveluiden suunnitelma
- 3 Pöytäkirjan\_ote\_Tekninen\_lautakunta\_\_26.01
- 4 Pöytäkirjan\_ote\_Sivistyslautakunta\_\_02.02
- 5 LAUSUNTO Porin vanhusneuvost 3.2.21
- 6 Iäkkäiden suunnitelma vuoteen 2025

Laki ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemisesta sekä iäkkäiden sosiaali- ja terveystalvueluista edellyttää, että kunnan on laadittava suunnitelma toimenpiteistään ikääntyneen väestön hyvinvoinnin, terveyden, toimintakyvyn ja itsenäisen suoriutumisen tukemiseksi sekä iäkkäiden henkilöiden tarvitsemien palvelujen ja omaishoidon järjestämiseksi ja kehittämiseksi. Suunnittelussa on painotettava kotona asumista ja kuntoutumista edistäviä toimenpiteitä. Suunnitelma on laadittava osana kunnan strategista suunnittelua. Suunnitelman hyväksyy kunnanvaltuusto ja se on tarkistettava valtuustokausittain.

Suunnitelmassa on:

- 1) arvioitava ikääntyneen väestön hyvinvoinnin tilaa, ikääntyneelle väestölle tarjolla olevien palvelujen riittävyttä ja laatua sekä ikääntyneen väestön palveluntarpeeseen vaikuttavia tekijöitä;
- 2) määriteltävä tavoitteet ikääntyneen väestön hyvinvoinnin, toimintakyvyn ja itsenäisen suoriutumisen tukemiseksi sekä ikääntyneelle väestölle tarjottavien palvelujen määrän ja laadun kehittämiseksi;
- 3) määriteltävä toimenpiteet, joilla kunta vastaa 2 kohdassa tarkoitettujen tavoitteiden toteutumisesta, sekä arvioitava voimavarat, jotka kunnassa tarvitaan toimenpiteiden toteuttamiseksi;
- 4) määriteltävä kunnan eri toimialojen vastuut 3 kohdassa tarkoitettujen toimenpiteiden toteuttamisessa; sekä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

5) määriteltävä, miten kunta toteuttaa yhteistyötä 4 §:n 2 momentissa tarkoitettujen tahojen kanssa.

Kunnan on otettava suunnitelma huomioon valmisteltaessa ikääntyneen väestön asemaan ja iäkkäiden henkilöiden tarvitsemiin palveluihin vaikuttavaa kunnan päätöksentekoa, kuntalain (365/1995) 65 §:ssä tarkoitettua talousarviota ja -suunnitelmaa sekä terveydenhuoltolain 12 §:n 1 momentissa tarkoitettua raporttia ja hyvinvointikertomusta.

Edellinen Porin yhteistoiminta-alueen vanhuspalveluiden suunnitelma vuoteen 2020 hyväksyttiin valtuustossa 10.2.2014 §16. Viime hallituskaudella 2018 tehtiin maakunnallinen vanhuspalveluiden Ikästrategia. Syksyn 2020 aikana työstettiin uutta vanhuspalvelusuunnitelmaa ja samalla odotettiin kansallisia linjauksia.

Lokakuussa 2020 tuli uusi päivitys vanhuspalvelulakiin muun muassa ympärivuorokautisen hoidon henkilöstömitoitukseen ja asiakkaan arviointiin. Lisäksi lokakuussa 2020 julkaistiin Kansallinen ikäohjelma vuoteen 2030. Tavoitteena ikäkyvykäs Suomi.

Iäkkäiden palveluiden suunnitelmaa käsiteltiin Porin perusturvan johtoryhmässä 24.11.2020 ja sen jälkeen pyydettiin Porin perusturvan vastuualueiden kommentit 10.12.2020 mennessä. Tämän jälkeen työryhmä kävi kommenttiehdotukset lävitse ja lähetti iäkkäiden palveluiden suunnitelman Porin, Ulvilan ja Merikarvian vanhusneuvostoilta, sekä Porin kaupungin hallintokunnille lausunnot. Lausunnot pyydettiin 31.1.2021 mennessä.

Lausuntoja on tullut 7.2.2021 mennessä Porin vanhusneuvostolta, Porin Sivistyslautakunnalta, Porin Tekniseltä lautakunnalta, Merikarvian vanhusneuvostolta, Porin Elinvoima- ja ympäristölautakunnalta. Ulvilan vanhusneuvosto hyväksyi suunnitelman ilman kommentteja. kokouksessaan 4.2.2021.

## **Ehdotus**

Esittelijä: Sanna Mustajoki-Kunnas pormustasa

Perusturvalautakunta hyväksyy Porin yhteistoiminta-alueen iäkkäiden suunnitelman vuoteen 2025. Perusturvalautakunta esittää suunnitelman kaupunginhallitukselle edelleen toimitettavaksi kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Lisätietojen antaja Vanhuspalveluiden johtaja Pirjo Rehula, perusturvakeskus, puh. 044 701 4463

## **Äänestykset**

Ei= Irma Roinisen ehdottamana ja Mika Ahon kannattamana. Palautetaan asia uudelleen valmisteluun.

## **Jaa**

Bia Kaski

Antti Koskela

Marja Sillanpää

Hanna Hildén

## **Ei**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Tuomas Koivisto  
Irma Roininen  
Heidi Teinonen  
Rauli Taimi  
Anne Mäntylä  
Mirva Heino  
Simo Korpela  
Mika Aho  
Sakari Aalto  
Anne Granholm  
Sonja Myllykoski  
Jyri Astokari  
Hannu Peltomäki  
Pirjo Koivukorpi

### **Päätös**

Äänestyksen jälkeen perusturvalautakunta päättää palauttaa asian uudelleen käsittelyyn.

---

### **Perusturvalautakunta, 21.10.2021, § 271**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Pirjo Rehula  
pirjo.rehula@porinperusturva.fi  
iäkkäiden palveluiden palvelujohtaja

#### Liitteet

- 1 Pöytäkirjan ote-Elinvoima- ja ympäristölautakunta - 27.01.2021 klo 1630
- 2 Pöytäkirjan\_ote\_Tekninen\_lautakunta\_\_26.01
- 3 Pöytäkirjan\_ote\_Sivistyslautakunta\_\_02.02
- 4 Pöytäkirjan ote-Joukkoliikennejaosto - 09.03.2021
- 5 Iäkkäiden suunnitelma vuoteen 2023
- 6 Merikarvian vanhusneuvoston lausunto
- 7 Porin vanhusneuvoston lausunto

Laki ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemisesta sekä iäkkäiden sosiaali- ja terveystalvueluista edellyttää, että kunnan on laadittava suunnitelma toimenpiteistään ikääntyneen väestön hyvinvoinnin, terveyden, toimintakyvyn ja itsenäisen suoriutumisen tukemiseksi sekä iäkkäiden henkilöiden tarvitsemien palvelujen ja omaishoidon järjestämiseksi ja kehittämiseksi. Suunnittelussa on painotettava kotona asumista ja kuntoutumista edistäviä toimenpiteitä. Suunnitelma on laadittava osana kunnan strategista suunnittelua. Suunnitelman hyväksyy kunnanvaltuusto ja se on tarkistettava valtuustokausittain.

Suunnitelmassa on:

- 1) arvioitava ikääntyneen väestön hyvinvoinnin tilaa, ikääntyneelle väestölle tarjolla olevien palvelujen riittävyttä ja laatua sekä ikääntyneen väestön palveluntarpeeseen vaikuttavia tekijöitä;

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

2) määriteltävä tavoitteet ikääntyneen väestön hyvinvoinnin, toimintakyvyn ja itsenäisen suoriutumisen tukemiseksi sekä ikääntyneelle väestölle tarjottavien palvelujen määrän ja laadun kehittämiseksi;

3) määriteltävä toimenpiteet, joilla kunta vastaa 2 kohdassa tarkoitettujen tavoitteiden toteutumisesta, sekä arvioitava voimavarat, jotka kunnassa tarvitaan toimenpiteiden toteuttamiseksi;

4) määriteltävä kunnan eri toimialojen vastuut 3 kohdassa tarkoitettujen toimenpiteiden toteuttamisessa; sekä

5) määriteltävä, miten kunta toteuttaa yhteistyötä 4 §:n 2 momentissa tarkoitettujen tahojen kanssa.

Kunnan on otettava suunnitelma huomioon valmisteltaessa ikääntyneen väestön asemaan ja iäkkäiden henkilöiden tarvitsemiin palveluihin vaikuttavaa kunnan päätöksentekoa, kuntalain (365/1995) 65 §:ssä tarkoitettua talousarviota ja -suunnitelmaa sekä terveydenhuoltolain 12 §:n 1 momentissa tarkoitettua raporttia ja hyvinvointikertomusta

Edellinen Porin yhteistoiminta-alueen vanhuspalveluiden suunnitelma vuoteen 2020 hyväksyttiin valtuustossa 10.2.2014 §16. Viime hallituskaudella 2018 tehtiin maakunnallinen vanhuspalveluiden Ikästrategia. Syksyn 2020 aikana työstettiin uutta vanhuspalvelusuunnitelmaa ja samalla odotettiin kansallisia linjauksia.

Lokakuussa 2020 tuli uusi päivitys vanhuspalvelulakiin muun muassa ympärivuorokautisen hoidon henkilöstömitoitukseen ja asiakkaan arviointiin. Lisäksi lokakuussa 2020 julkaistiin Kansallinen ikäohjelma vuoteen 2030. Tavoitteena ikäkyvykäs Suomi.

lääkäiden palveluiden suunnitelmaa käsiteltiin Porin perusturvan johtoryhmässä 24.11.2020 ja sen jälkeen pyydettiin Porin perusturvan vastuualueiden kommentit 10.12.20 mennessä. Tämän jälkeen työryhmä kävi kommenttiehdotukset lävitse ja lähetti lääkäiden palveluiden suunnitelman Porin, Ulvilan ja Merikarvian vanhusneuvostoille, sekä Porin kaupungin hallintokunnille lausunnon. Lausunnot pyydettiin 31.12.2021 mennessä. Perusturvalautakunta käsitteli lääkäiden suunnitelmaa helmikuussa 18.2.2021 ja palautti sen uudelleen valmisteltavaksi. Lautakunta esitti suunnitelmaan enemmän konkreettisia toimenpiteitä, toimenpideohjelma taulukkoon vastuuhenkilöiden lisäyksen ja lisäksi joukkoliikennelaitoksen lausunnon.

Koska kunnallisvaalit käytiin keväällä ja lääkäiden suunnitelma tulee hyväksyä valtuustokausittain, päädyttiin tuomaan lääkäiden suunnitelma uusille päättäjille. Lisäksi kesäkuussa 2021 päätettiin uusien hyvinvointialueiden muodostumisesta, joka vaikuttaa myös lääkäiden suunnitelman voimassaoloaikaan.

Lausuntoja on tullut 7.1.2021 mennessä Porin vanhusneuvostolta, Ulvilan vanhusneuvostolta, Ulvilan kaupunginhallitukselta, Porin ympäristölautakunnalta, Porin vapaa-aikalautakunnalta, Porin kulttuurilautakunnalta ja Merikarvian kunnalta. Lisäksi pyydettiin joukkoliikennelaitoksen lausunto, joka on saapunut 15.3.2021.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

### **Ehdotus**

Esittelijä: Anna-Liisa Koivisto, terveys ja -sairaalapalveluiden johtaja

Perusturvalautakunta hyväksyy Porin yhteistoiminta-alueen iäkkäiden suunnitelman vuoteen 2023. Perusturvalautakunta esittää suunnitelman kaupunginhallitukselle edelleen toimitettavaksi kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Lisätietojen antaja iäkkäidenpalveluiden johtaja Pirjo Rehula, perusturvakeskus, puh. 044 701 4463

### **Päätös**

Päätös esityksen mukaan.

---

## **Kaupunginhallitus, 08.11.2021, § 779**

Valmistelijat / lisätiedot:

Pirjo Rehula  
pirjo.rehula@porinperusturva.fi  
iäkkäiden palveluiden palvelujohtaja

### Liitteet

- 1 Iäkkäiden suunnitelma vuoteen 2023
- 2 Porin vanhusneuvoston lausunto
- 3 Merikarvian vanhusneuvoston lausunto
- 4 Pöytäkirjan ote-Elinvoima- ja ympäristölautakunta - 27.01.2021 klo 1630
- 5 Pöytäkirjan\_ote\_Tekninen\_lautakunta\_\_26.01
- 6 Pöytäkirjan\_ote\_Sivistyslautakunta\_\_02.02
- 7 Pöytäkirjan ote-Joukkoliikennejaosto - 09.03.2021

Perusturvalautakunta käsitteli iäkkäiden palveluiden suunnitelman vuoteen 2023 kokouksessaan 21.10.2021 § 271. Asian esittely ja käsittely on luettavissa historiatiedoissa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus hyväksyy Porin yhteistoiminta-alueen iäkkäiden suunnitelman vuoteen 2023 ja esittää suunnitelman kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Pöytäkirja tämän asiakohdan osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus päätti palauttaa asian yksimielisesti valmisteluun.

---

## **Perusturvalautakunta, 27.01.2022, § 4**

Valmistelijat / lisätiedot:

Pirjo Rehula  
pirjo.rehula@porinperusturva.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

iäkkäiden palveluiden palvelujohtaja

#### Liitteet

1 Iäkkäiden\_suunnitelma\_vuodelle\_2022

Kaupunginhallitus palautti kokouksessaan 8.11.2021 Porin iäkkäiden palveluiden suunnitelman vuodelle 2022 uudelleen valmisteltavaksi. Evästyksenä toivottiin konkreettisempaa suunnitelmaa, monipuolisempaa iäkkäiden palveluihin liittyvää yhteistyötahojen huomioimista, erikoissairaanhoidon mukaan lukien. Hyvinvointialueen tulevan suunnitelman sekä tuottavuusohjelman toimenpidesuunnitelman tavoitteet tulisi ottaa huomioon iäkkäiden palvelujen suunnitelmassa.

Iäkkäiden palveluiden suunnitelma työryhmä kokoontui 24.11.2021 ja päivitti suunnitelmaa saatujen evästysten pohjalta. Aiemmin saadut lausunnot ovat esityslistan liitteenä. Korjauksena edelliseen esitykseen Ulvilan kaupunginhallitukselta eikä Merikarvian kunnanhallitukselta ei ole pyydetty lausuntoja. Ulvilan vanhusneuvosto totesi, ettei heillä ole kommentoitavaa iäkkäiden suunnitelmaan.

Iäkkäiden suunnitelmaa valmisteltiin alkuvuodesta 2021 ja silloin ei ollut vielä varmuutta Hyvinvointialueiden muodostumisen aikatauluista ja sen vuoksi suunnitelman vuosiluku on erilainen kuin pykälän otsikossa. Satakunnan Hyvinvointialue aloittaa toimintansa 2023 vuoden alusta ja sen suunnitelmat Ikääntyneiden kohdalta ovat vielä valmistella, joten niitä ei ole voitu kuvata tarkemmalla tasolla. Porin kaupungin tuottavuusohjelma jatkuu vuodelle 2022 ja sen tavoitteita on kirjattu toimenpidetaulukoon.

Tammikuun 2022 alussa tuli STM:ltä päätös Satakunnan hyvinvointialueen Kotiin vietävien palveluiden kehittämishankkeesta. Hankkeelle myönnettiin 1 314 000 euroa valtionavustusta. Satakunnan tulevaisuuden kotona asumista tukevien palveluiden hanke tähtää iäkkäiden palveluiden toimintatapojen uudistamiseen ja asiakaslähtöisiin palvelukokonaisuuksiin. Hankkeen päätavoite on, että hankkeen aikana Satakunnan hyvinvointialueelle on luotu iäkkäiden kotona asumista tukevien palvelujen yhtenäinen asiakaslähtöinen toimintamalli.

Satakunnan hyvinvointialueella tehdään koko Satakunnan hyvinvointialuetta koskeva iäkkäiden palvelusuunnitelma. Lakiuudistuksilla ja hyvinvointialueen muodostumisella on vaikutuksena myös iäkkäiden palveluiden tulevaisuuden suunnitelmiin.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Sanna Mustajoki, perusturvajohtaja

Perusturvalautakunta hyväksyy Porin yhteistoiminta-alueen iäkkäiden suunnitelman vuodelle 2022. Perusturvalautakunta esittää suunnitelman kaupunginhallitukselle edelleen toimitettavaksi kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

#### **Päätös**

Päätös esityksen mukaan.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Pirjo Rehula  
pirjo.rehula@porinperusturva.fi  
iäkkäiden palveluiden palvelujohtaja

Liitteet

1 Iäkkäiden\_suunnitelma\_vuodelle\_2022

Perusturvalautakunta käsitteli iäkkäiden palveluiden suunnitelman vuodelle 2022 kokouksessaan 27.1.2022 § 4. Asian esittely ja käsittely on luettavissa historiatiedoissa.

**Ehdotus**

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy Porin yhteistoiminta-alueen iäkkäiden suunnitelman vuodelle 2022 ja esittää suunnitelman kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Tiedoksi**

Kaupunginvaltuusto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## § 102

### Tietohallintojohtajan viran perustaminen

PRIDno-2022-728

Valmistelija / lisätiedot:

Lauri Kilkku

lauri.kilkku@pori.fi

toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus on 3.12.2021 § 850 päättänyt perustaa organisaatiotoimikunnan valmistelevaan Porin kaupungin organisaatorakennetta ja johtamisjärjestelmää koskevia muutoksia Porin valtuustososopimuksen 2021-2025 mukaisesti. Valtuustososopimuksen mukaan johtamisjärjestelmän malli on valmis vuonna 2022, toimenpiteet vuonna 2023.

Organisaatiotoimikunta on sittemmin aloittanut toimintansa. Osana organisaatorakennetta ja johtamisjärjestelmää koskevien muutosten valmistelua organisaatiotoimikunta on kokouksessaan 4.2.2022 päättänyt esittää uuden tietohallintojohtajan viran perustamista.

Tietohallintojohtajan virka esitetään perustettavaksi 1.3.2022 lukien. Tietohallintojohtajan rekrytointi on tarkoitus aloittaa heti viran perustamisen jälkeen. Valittavalle tietohallintojohtajalle jätetään siten mahdollisuus vaikuttaa kaupunkikonsernin tietohallinnon organisoitumiseen. Tavoitteena on, että muutokset organisoitumisessa tulevat voimaan 1.1.2023.

Tietohallintojohtaja vastaa tietohallinnon kokonaisorganisoinnista, kaupunkikonsernin ICT-toiminnan tavoitteista ja mittareista, tietoturva- ja tietosuojapolitiikasta, tietohallinnon kokonaisarkkitehtuurista ja tiedonhallintamallista, data- ja digipolitiikasta, ICT-hankesalkun ohjauksesta, yhteisten ICT-ratkaisujen järjestelmäsalkusta ja palvelusalkusta, kaupunkikonsernin ICT-riskien hallinnasta, datajohtamisen organisoinnista sekä kaupunkikonsernin ICT-asioiden talousvalmistelusta.

Tehtävän tulee olla virka, koska tietohallintojohtajan työssä käytetään julkista valtaa. Tietohallintojohtajan tehtävässä julkista valtaa käytetään muun muassa hankintojen tekemiseen.

#### Tietohallintojohtajan organisatorinen asema

Tietohallinnolla on merkittävä rooli kaupunkikonsernin tavoitteiden tukemisessa sekä kilpailukyvyyn parantamisessa. Konsernipalvelut-esikuntayksikkö on toimialoja sekä koko kaupunkikonsernia ohjaava yksikkö, joten kaupunkikonsernin tietohallinnosta vastaavan johtajan virka esitetään perustettavaksi konsernipalvelut-esikuntayksikköön.

Hallintosäännön 19 §:n mukaan kaupunginjohtajan alainen konsernipalvelut-esikuntayksikkö koostuu neljästä yksiköstä sekä yksittäisistä viranhaltijoista. Uusi tietohallintojohtajan virka tulee osaksi konsernipalvelut-esikuntayksikön yksittäisiä viranhaltijoita.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Tietohallintojohtajan virka sijoittuu konsernipalvelut-esikuntayksikön yksiköiden johtajia vastaavalle tasolle.

#### Kelpoisuusvaatimus

Kelpoisuusvaatimuksena tietohallintojohtajan virkaan on soveltuva ylempi korkeakoulututkinto.

#### Palkkaus

Tietohallintojohtajan viran palkkauksesta päätetään erillisellä päätöksellä.

#### Toimivalta

Hallintosäännön 45 §:n mukaan viran perustamisesta päättää kaupunginvaltuusto.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus saattaa kaupunginvaltuustolle päätettäväksi, että konsernipalvelut-esikuntayksikköön perustetaan tietohallintojohtajan virka 1.3.2022 lukien.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

#### **Tiedoksi**

Kaupunginvaltuusto, HR-yksikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

**Kaupunginvaltuusto, § 220, 11.10.2021**

**Sivistyslautakunta, § 9, 18.01.2022**

**Joukkoliikennejaosto, § 8, 25.01.2022**

**Kaupunginhallitus, § 103, 14.02.2022**

**§ 103**

**Aloite joukkoliikenneuudistuksen onnistumisen seurannasta, valtuustosaloiite, Porin perussuomalaiset valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Arto Nurmi.**

PRIDno-2021-4768

**Kaupunginvaltuusto, 11.10.2021, § 220**

Porin perussuomalaisten valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Arto Nurmi jätti valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"Porissa toteutettiin mittava joukkoliikenneuudistus. Tämän yhteydessä muutettiin mm. liikennöintisopimusta, lipputuotteet sekä tehtiin konsulttityön pohjalta mittava määrä linjastomuutoksia.

Aloitteena esitetään, että uudistuksen onnistumisesta sekä tilannekuvan saamiseksi joukkoliikenneuudistuksen linjastomuutosten onnistumisesta suoritetaan kohdennettu asiakaspalvelukysely sekä selvitetään palveluja tuottavalta Porin Linjat Oy:ltä ja joukkoliikenneviranomaiselta miten joukkoliikenneuudistus on vaikuttanut asiakasmääriin ja mahdolliseen heille kohdistuneeseen asiakaspalautteeseen. Selvityksen pohjalta tulisi laatia mahdolliset parannukset linjastoihin.

Meri-Porin liikenteen osalta lisäksi tulee selvittää mahdollisuus palauttaa Mäntyluodon liikennettä sekä mahdollisuutta ajaa vanhan linjan 37/38 kaltainen viikonloppuihin kohdistuva vuoro. Tämän vuoron toimivuutta myös arki-iltojen asiakaspalveluun tulisi selvittää.

**Perustelut:**

Linjastouudistuksessa mm. Meri-Porissa vähennettiin Mäntyluodon vuoroja, aikatauluja muutettiin ja mm. viikonlopun iltavuoroja karsittiin. Saadun kuntalaispalautteen seurauksena esimerkiksi osalle oppilaista on odotusajat koulumatkojen yhteydessä kasvaneet. Myös kulku Meri-Porista ammattikoulutukseen on hankaloitunut.

Iltaliikenteessä vanha vuoro 37/38 palveli laajalti mm. Maantiekadun varren, Viikinäisten, Pietniemen, Enäjärven, Kyläsaaren sekä Pihlavan vanhan tien varren asukkaita sen lisäksi että linjalla pääsi myös Yyteri-Kaanaan, Mäntyluodon ja Reposaaren alueille.

Nykyinen iltalinja 34, jonka vuoroajat loppuvat viikonloppuina perjantaina klo 22.30 ja lauantaina klo 21.10, ajaa Hevoshaantien, Ulasoorintien ja Mäntyluodon pikatien kautta Yhtenäiskoulun pihaan josta jatkaa edelleen Yyteriin. Lienee todennäköistä että tämä linja ei palvele kovin monia käyttäjiä koska teollisuus- ja koulualueille ei kohdistu paljon iltaliikennettä. Lisäksi iltavuorot jotka toteutuivat melko myöhään, mahdollistivat mm. nuorille joilla ei ole ajoneuvoa, turvallisen liikkumistavan paitsi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Meri-Porin eri lähiöalueiden välillä, myös kaupunkikeskustasta. Meri-Porin alue on laaja ja kohtalaisen etäällä kaupungin keskustasta ja perinteisesti sen linjastolla on ollut hyvin käyttäjiä. Mikäli palvelu heikkenee, joukkoliikenteen asiakasmäärät vähenevät, kulkeminen siirtyy toisenlaisiin välineisiin ja myös alueen houkuttavuus asuinalueena saattaa vähentyä.

Mikäli linjastouudistus ei ole onnistunut, se vähentää käyttäjiä entisestään ja saattaa lopulta johtaa siihen että palvelutarjontaa esitetään jälleen supistettavaksi. Oleellista on että joukkoliikenne palvelee mahdollisimman hyvin niitä joille se on toimiva liikkumismuoto ja että potentiaalinen käyttäjäryhmä saavutetaan. Ei ole myöskään oleellista arvottaa palvelun käyttäjiä sen mukaan millä motiivilla he ovat joukkoliikennettä käyttämässä, vaikka työmatka- ja opiskeluliikenteen mahdollistaminen onkin tärkeää. Koska joukkoliikenteen solmupiste on kauppatorilla, on tällä myös merkitystä keskustan ja torin ympäristön elinvoimalle.

Porin perussuomalaiset valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja

Arto Nurmi (ps.)"

### **Ehdotus**

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

### **Päätös**

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

---

## **Sivistyslautakunta, 18.01.2022, § 9**

Valmistelijat / lisätiedot:

Esa Kohtamäki

esa.kohtamaki@pori.fi

toimialajohtaja, sivistystoimiala

Porin perussuomalaisten valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Arto Nurmi jätti valtuuston kokouksessa 11.10.2021 § 220 valtuustoaloitteen, joka koskee joukkoliikenneuudistuksen onnistumisen seurantaa. Valtuustoaloite on luettavissa historiatiedoista.

Kaupunginhallitus päätti pyytää kokouksessaan 18.10. § 2021 § 733 aloitteesta joukkoliikennejaoston ja sivistyslautakunnan lausunnon 31.12.2021 mennessä.

Sivistyslautakunta lausuu seuraavaa:

"Joukkoliikennejaoston päätös uusista linja-autoreiteistä ja aikatauluista astui voimaan kesäkuussa 2021.

Muutosten vaikutus koulujen toimintaan koski ensisijaisesti Meri-Porin ja Kyläsaaren koulun aikaisempien vuosien tapaan toteutettuja tiistaivuoroja. Muutoksiin ei kaikilta osin kyetty kouluissa reagoimaan, joten osalle kuljetusoppilaista muodostui odotustunteja. Lukujärjestykset on muokattu kevätlukukaudeksi 2022 siten, että

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

odotustunteja on saatu vähennettyä. Joukkoliikenneuudistus lähtökohtaisesti tavoittelee tehokkuutta ja vaikuttavuutta sekä todennettavia kustannuksia. Joukkoliikennejaoston päätösten valmistelussa on nostettu esille koulukuljetusten kustannukset ja niiden kohdentaminen sivistystoimialalle. Tästä syystä sivistystoimialan kustannukset ovat nousseet ja niihin on saatu tämän vuoden talousarviossa lisärahaa. Liikennereittien suunnittelussa on huomattu, että joissakin julkisissa vuoroissa kulkee lähinnä koululaisia ja nämä linjat haluttaisiin lopettaa. Sivistystoimiala kilpailuttaa tänä kevään erilliset koulukuljetukset ja suunnittelee uusia reitityksiä, jossa mahdolliset linjalopetukset tulee huomioida oppilaiden koulukuljetusten onnistumiseksi.

Sivistyslautakunta näkee tärkeäksi julkisen liikenteen kehittämisen kestäväen kehityksen näkökulmasta ja siinä, että kuljetuksilla mahdollistettaisiin myös lasten ja nuorten helppo mahdollisuus käyttää julkista liikennettä. On tärkeätä, että käyttäminen opitaan jo nuorena ja sillä tavalla saadaan lisättyä joukkoliikenteen hyödyntämistä. Asiaa voitaisiin edistää muun muassa lisäämällä huomattavasti lippujen määrä nuorisopasseissa tai antaa esimerkiksi peruskouluikäisille ilmainen mahdollisuus käyttää kaupungin sisäistä joukkoliikennettä."

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala

Sivistyslautakunta päättää antaa edelle mainitun lausunnon kaupunginhallitukselle.

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

### **Joukkoliikennejaosto, 25.01.2022, § 8**

Valmistelijat / lisätiedot:

Merika Lanne

merika.lanne@pori.fi

#### **Liitteet**

- 1 Joukkoliikenteen reittikartta Pori ja Ulvila
- 2 Linjaston tunnusluvut syksyllä 2021, Ramboll Oy
- 3 Matkojen määrän kasvu reiteillä syksystä vuodenvaihteeseen 2021-22
- 4 Meri-Porin aikataulut viikonloppuisin talvikaudella 2021-22
- 5 Luonnos myöhäisvuorojen reiteistä, aikatauluista ja kustannuksista Porissa pe-la
- 6 Meri-Porin aikataulut arkipäivinä talvikaudella 2021-22

Porin perussuomalaisten valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Arto Nurmi jätti valtuuston kokouksessa 11.10.2021 § 220 valtuustoaloitteen, joka koskee joukkoliikenneuudistuksen onnistumisen seurantaa. Valtuustoaloite on luettavissa historiatiedoista.

Kaupunginhallitus päätti pyytää kokouksessaan 18.10.2021 § 733 aloitteesta joukkoliikennejaoston ja sivistyslautakunnan lausunnon 31.12.2021 mennessä.

#### **Ehdotus**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Joukkoliikennejaosto päättää antaa asiasta seuraavan lausunnon:

### **Joukkoliikenneuudistuksen tarve**

Kaupungin sidosyksikkö Porin Linjat Oy toimi vuosina 2016-2021 paikallisliikenteessä käyttöoikeussopimuksella, jonka mukaisesti matkustajien lipputulot kuuluivat liikenteenharjoittajalle ja kaupunki maksoi liikennöinti-indeksiin sidottua sopimuskorvausta liikenteenharjoittajalle aikataulujen ja reittien toteuttamisesta. Maaseutumaisia reittejä oli kilpailutettu käyttöoikeussopimuksina yksityisille liikenteenharjoittajille, joiden osuus koko liikenteestä oli noin 10 %.

Koska matkustukseen ja lipputuloihin liittyy suuria epävarmuuksia, käyttöoikeussopimuksen luonteeseen kuuluva lipputuloriskin hallinta oli vaikeaa Porin Linjat Oy:lle. Matkojen määrä kääntyi lievään laskuun jo syksyllä 2019, mutta varsinainen romahdus tapahtui keväällä 2020, kun matkojen määrä väheni aiempaan verrattuna lähes 80% Covid-19 -tautilanteen johdosta annettujen etätyösuositusten ja koulujen etäopetuksen takia.

Joukkoliikenneuudistus oli tarpeellinen monesta syystä. Lainsäädännössä oli tapahtunut muutoksia, jotka vaikuttivat liikennepalvelujen järjestämiseen, sidosyksikön liiketoimintaan ja kaupunkikonsernin keinoin varmistaa sidosyksikön liiketaloudellinen toimintakyky. Lainsäädännön muutoksia ovat olleet mm.

- EU:n palvelusopimusasetuksen toimeenpanon siirtymäaika päättyi 2019, vaikutti mm. lipputuotteiden ja niiden hintojen määrittelyyn, sopimuskorvauksen määrittelyyn sekä erilliskirjanpitovelvoitteeseen, johon sidosyksikköhankinnassa on tiukemmat vaatimukset kuin kilpailutetussa liikenteessä
- liikennepalvelulaki 2018 alkaen korvasi joukkoliikennelain, erityisesti uusia vaateita lippu- ja maksujärjestelmille
- hankintalaki sidosyksikköjen ulosmyynnistä 5 % liikevaihdosta tai enintään 500 000 €/v
- kilpailulaki 30d (2020): konsernille myytävät tilausajot ja lippu- ja maksujärjestelmäpalvelut on eriytettävä sidosyksikön kirjanpidossa
- EU: käyttövoimadirektiivi: elokuusta 2021 alkaen liikennepalvelujen hankinnat puhtaalla käyttövoimalla, Porille omat velvoitteet kaikissa liikennepalveluhankinnoissa

Lainsäädännön muutosten ja taloudellisen tilanteen arvioimiseksi kaupunginhallitus teetti 9.9.2019 § 467 asiantuntijaselvityksen Porin Linjat Oy:n toiminnallisista ja taloudellisista vaihtoehdoista. Selvityksen suositusten pohjalta kaupunginhallitus päätti 12.10.2020 § 543, että joukkoliikenteessä siirrytään käyttöoikeussopimuksesta hankintasopimukseen, jotta lipputuloriski siirtyy sidosyksiköltä kaupungin hallinnoitavaksi, sekä kehotti joukkoliikenneviranomaista teettämään linjaston autokiertojen tehostamiseen ja kustannustehokkuuden kasvamiseen tähtäävän selvityksen hankintasopimuksen mukaista liikennöintiä varten.

Lainsäädännön muutosten toimeenpanon varmistamiseksi joukkoliikenneuudistuksessa tehtiin uusia sopimuksia, jotta Porin Linjat Oy:n myymien palvelujen kustannusrakenteesta saatiin läpinäkyvä ja kirjanpidossa eriytettävä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Liikennöinnin lisäksi Porin Linjat Oy tuottaa avoimen joukkoliikenteen tukipalvelut eli lippu- ja maksujärjestelmän, myyntikanavien hallinnan sekä reitti-, aikataulu- ja lipputuoteneuvontapalvelut, joista on tehty oma sopimus kahdeksi vuodeksi. Avoimen joukkoliikenteen hankintasopimuksen sisällä toteutettiin kustannustenjakosopimus Ulvilan ja Porin kaupunkien yhteisistä reiteistä 80 ja 90, sekä kaupunkien perusopetuksesta ja varhaiskasvatuksesta vastaavat lautakunnat uusivat sopimuksensa Porin Linjat Oy:n lipputuotepalveluista ryhmien ja perusopetuslain mukaisten matkojen hallinnoimiseksi ja työn korvaamiseksi.

### **Joukkoliikenneuudistuksen toteutus**

Uusi avoimen joukkoliikenteen hankintasopimus toteutettiin Porin seudun joukkoliikennejaoston päättämien (4.5.2021 § 35) reittien, aikataulujen ja liikennöinti-aikojen mukaisesti. Reittien ja aikataulujen suunnittelun pohjana käytettiin Porin Linjat Oy:n rahastuslaitteiden tuottamaa tietoa lipputuotteiden leimauksista eri pysäkeillä, vuoroilla ja reiteillä. Hankintasopimuksen suunnitteluvaiheessa erilaisten joukkoliikenteen reittien ja aikataulujen tarjonnan vaihtoehtoja ja kustannuslaskentaa tuotiin joukkoliikennejaoston päätöksentekoon ja aineistot olivat suunnitteluvaiheessa avoimesti verkossa tutustuttavissa.

Hankintasopimuksen kesto on 7.6.2021 alkaen 8 + 2 vuotta sidosyksikkö Porin Linjat Oy:n kanssa. Viranomainen ei kilpailuta paikallisliikenteen reittejä, mutta sidosyksikön kanssa tehty sopimus mahdollistaa liikennepalvelun tuottamisen alihankintana, mikäli Porin Linjat Oy kokee tarvetta tuotannon järjestelyille. Sopimuskorvaus Porin Linjat Oy:lle perustuu liikennöinti-indeksiin sidottuihin autopäivä-, linjatunti- ja linjakilometriyksikköhintoihin.

### **Keskeisiä parannuksia uudistuksessa**

- autojen käyttö tehostui (ennen 67 autoa, nyt 34 autoa ja vara-autot), mikä on merkittävä lähtökohta kaluston uudistamiseen ja uusiin käyttövoimaratkaisuihin
- vuorotarjonta yhtenäistyi (ma-pe) harvaan asutuilla alueilla
- koulukuljetukset toteutetaan edelleen avoimena joukkoliikenteenä kyliltä kouluille
- arkisin vuorotiheys kasvoi ruuhka-aikoina tiheästi asutuilla alueilla (60 min > 30 min)
- kaupungin strateginen painopiste Yyteri huomioitiin lisäämällä sinne vuorotarjontaa arkisin ja viikonloppuisin sekä nopeuttamalla matka-aikaa, mikä lisää joukkoliikenteen houkuttelevuutta myös Uusiniitty-Kyläsaari-Pihlava-Kaanaa -reitin varrella asuville (reitit 34, 34M ja 34R)
- urheilukeskuksen saavutettavuus parani, kun vuoroväliä tihennettiin 60 minuutista 20-30 minuuttiin Citylinjan reittimuutoksella
- lipputuotteiden määrä väheni, asiakashinnoista tuli edullisempia aikuisille ja yläkouluikäisille kausilippumatkustajille, tasahintainen kertalippu korvasi kilometripohjaisen hinnoittelun

### **Keskeisiä heikennyksiä uudistuksessa**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

- Porin ja Ulvilan kaupungit käyttävät lähes yhtä paljon määrärahoja joukkoliikenteen hankintoihin kuin aiemminkin, mutta liikennöinnin kustannusten kasvun takia määrärahalla saa vähemmän joukkoliikenteen tarjontaa
- avoimen joukkoliikenteen tarjonta päättyi reitillä Harjunpäästä Isojoenrannan kautta Porin keskusta ja tien 2652 varren asukkailta Reikon kylässä
- avoimen joukkoliikenteen yhteydet Ulvilan Vanhakylästä Friitalaan päättyivät, markkinaehtoinen joukkoliikenne toimii yhteysvälillä koulupäivinä
- perjantai- ja lauantai-iltojen myöhäisvuoroja ei tarjota, koska joukkoliikennejaosto päätti asettaa työmatka- ja asiointiliikenteen vapaa-ajan liikkumisen edelle
- satunnaiset asiointiliikennevuorot harvaan asutuilta alueilta lauantaisin päättyivät
- Ahlaisten säännöllinen viikonloppuliikenne päättyi

### **Alkaneen valtuustokauden aikana ratkaistavia asioita**

- nykyisen sopimuksen puitteissa linjakilometrien määrää voi muuttaa suuntaan tai toiseen 10 % vuodessa tai 20 % koko sopimuskauden aikana eli tarjonnan painopisteen muutokset ovat mahdollisia, mutta liikennettä lisäävien muutosten rahoittaminen tarkoittaa palvelun vähentämistä jollain alueella, jotta voi parantaa toisella, ellei hankintoihin käytettäviä määrärahoja lisätä kaupunginvaltuuston päätöksellä
- liikennepalvelulain mukaisen lippu- ja maksujärjestelmän hankinta pitkällä sopimuskaudella
- seudulliset joukkoliikenneyhteydet Porin saavutettavuuden varmistamiseksi yhteishankinnoilla Varsinais-Suomen ELY-keskuksen ja yhteysvälin kuntien kanssa (nykyisin Rauma- , Kankaanpää- , Merikarvia-yhteydet)

### **Matkojen määrän muutokset**

Joukkoliikenneuudistuksen vaikutuksia matkustukseen ja matkustajiin on vaikea arvioida, koska muutos ajoittui ajanjaksolle, jolloin Covid-19 –tautiepideemia vähensi matkustusta merkittävästi. Tehtyjen matkojen määrät ovat olleet keväästä 2020 alkaen noin 40 % pienemmät kuin aiempina vuosina.

Kesäkuusta 2021 alkaen matkojen määrä on noudattanut hyvin tarkkaan vuoden 2020 matkojen määrää. Uudistuksella ei näin ollen vaikuttaisi olleen kokonaismatkustukseen heikentävää vaikutusta.

Matkustuksen tilastointi ei ole yhtenevä vuosien 2020 ja 2021 välillä, koska kauppatorin läpi ajettavien heilurien kuljettajia on ohjeistettu, että kertaalleen maksaneita matkustajia ei uudelleen pyydetä rahastuslaitteille kirjaamaan matkan jatkumista, vaan matkustajat saavat odottaa istuen matkan jatkumista. Heilurimaisesti ajetaan linjoja Pormestarinluodosta Sampolaan ja Leppäkorvesta Tuulikylän kautta Kalaholmaan. Aiemmin esimerkiksi Puuvillasta kauppatorin läpi Koivulaan (linjat 12+6 tai 2+4) matkustanut henkilö olisi vuonna 2020 näkynyt rahastuslaitteilla kahtena eri matkana, nykyisen kuljettajaohjeistuksen mukaisesti vain yhtenä, jolloin matkustajamäärä on aiempaan verrattuna aliarvio.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Matkojen määrä kasvoi merkittävästi koulujen syysloman jälkeen, kun sää viileni. Liitteenä oleva kuvio matkustuksesta eri reiteillä kuvaa koulujen vaikutusta matkustukseen ylipäätään, ja myös minkä reittien varrella talvikaudella on enemmän kysyntää kuin kesällä.

Linjastosuunnitelman toteuttanut Ramboll Oy jatkoi syksyllä työtä linjaston toteutuksen toimivuustarkastelulla, jossa käytiin keskusteluja Porin Linjat Oy:n kanssa ja toteutettiin muutamia muutoksia aikatauluvarmuuden parantamiseksi. Lisäksi Ramboll Oy teki otannan rahastuslaitteiden datasta ja tarkasteli liikenteen kustannustehokkuutta, vuorojen kuormitusta ja matkamääriä kuvaavia tunnuslukuja (liitteenä).

### **Asiakaspalvelukyselyn tulokset ja muut palautekanavat**

Palautetta joukkoliikenteen matkustajilta kerätään jatkuvasti monikanavaisesti. Porin Linjat Oy raportoi kuukausittain saadut ja vastatut palautteet, joita tulee sähköpostitse, puhelimitse, verkkosivujen palautelomakkeella ja Kyyti likel -sovelluksen kautta, sekä kuljettajien havainnot ja ehdotukset. Liikenteen suunnittelua koskeva palaute välitetään viranomaiselle vastattavaksi. Palautetta saapuu muutamia päivittäin, ajallista vaihtelua on paljon. Asiakas- ja kuljettajapalautteita on myös käsitelty yhteistyössä viranomaisen ja Porin Linjat Oy:n kanssa, ja niiden perusteella aikatauluja ja reittejä on hiottu toimivammiksi ennen talvikelien alkua.

Aloitteessa esitetyistä toimenpiteistä on toteutettu asiakaspalvelukysely, jonka tulokset on julkaistu yhteenvetona kaupungin verkkosivuilla 10.12.2021 ja tarkemmin avoimena tulossivuna verkkosivulla <https://bit.ly/3ftrZoU>, jotta kiinnostuneet voivat tutkia eri reiteistä annettu palautetta tarkemmin. Vastauksissa korostui tyytymättömyys keskustasta asuinalueille lähtevien myöhäisvuorojen vähenemiseen illoista ja viikonlopuista.

### **Myöhäisvuorot**

Myöhäisvuorojen karsiminen on Covid-19 -tautilanteen takia ollut järkevä säästötoimi. Mikäli epidemian hallinta paranee ja yleisötapahtumien järjestäminen sekä vapaa-ajan viettäminen myöhään keskustassa on taas mahdollista, keskusteluun joukkoliikenteen myöhäisvuorojen tarjoamisesta ja rahoituksesta on valmistauduttava. Liitteenä on esimerkki perjantai- ja lauantai-iltojen myöhäisvuorojen reiteistä ja aikatauluista, sekä karkea hankintasopimuksen mukaisin yksikköhinnoin toteutettu kustannuslaskelma. Nykyisillä määrärahoilla myöhäisvuoroja ei voida hankkia, ellei muuta vuorotarjontaa samanaikaisesti vähennetä.

Myöhäisvuorojen tarkastelu on tehty vain Porin alueelta Porin kaupungin maksamasta liikenteestä. Liikennöinti Porista muihin kuntiin vaatii jatkoneuvotteluja muiden kuntien kanssa. Esitetty vuorotarjonta on suunniteltu tavanomaista viikonloppuliikennettä silmällä pitäen. Isojen yleisötapahtumien aikaiset myöhäisvuorot (esim. jazzien aikaan) vaatii enemmän tarjontaa ruuhkautumisen takia.

Tehtyjen karkeiden laskelmien mukaan suunnitelluilla myöhäisvuorojen liikenteen linjoilla (linjat 2, 3, 4, 6H, 9, 12, 35, 66) arvioidut vuotuiset liikennöintikustannukset ovat noin 50 000–250 000 € liikennöintimallista riippuen. Lippituloja ei ole huomioitu

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

laskelmassa. Mahdollinen päätös myöhäisvuorojen käynnistämisestä uudelleen vaatii laajaa liikennöinnin jatkosuunnittelua, jotta palvelu lisää aidosti matkustusta ja on kustannustehokasta toteuttaa.

### **Meri-Porin avoin joukkoliikenne**

Meri-Porin linjaston uudelleen järjestelyillä vuosikustannuksia vähennettiin noin viidennes talven 2020-2021 reitteihin ja aikatauluihin verrattuna. Vuorotarjonta väheni mm. yhtenäiskoulua varten suunniteltujen tilausajon luonteisten linjojen 33 ja 33S poistamisen takia ja linjan 31 Mäntyluoto lopettamisen takia. Ilman merkittävää määrärahojen lisäystä tai lipputulojen kasvua aiempaan palaaminen on mahdotonta. Uudistuksen jälkeen ympärivuotinen kustannus Meri-Porin liikenteestä on noin 1,8 M €, mikä on 28 % koko paikallisliikenteen linjaston sopimuskorvauksesta 6,6 M€. Nykyiset reitit ja aikataulut löytyvät esityslistan liitteistä.

Ennen uudistusta toteutunutta matkustusta tutkittiin selvittämällä jokaisen linjan pysäkkikohtaiset nousut. Johtopäätöksenä todettiin, että Tiedepuiston ja keskustan välinen liikkuminen oli merkittävä liikkumisvirta Mäntyluodon ja Reposaaren linjoilla 31, 40, 40M. Kustannustehokkuuden näkökulmasta Tiedepuiston ja keskustan välille on edullisempaa tarjota lisävuoroja omana reittinään, kuin kierrättää vuorot Meri-Porin kautta.

Perusopetuslain mukaiset koulukuljetukset Meri-Porin yhtenäiskoulun oppilaille ovat reittien ja aikataulujen suunnittelun lähtökohtana koulupiirin alueella. Koulukuljetukset hoidetaan yhdellä autolla Reposaaresta ja Mäntyluodosta (linja 43), toisella autolla Yyteristä (linja 34), ja kolmannella Kyläsaaren ja Preiviikiin suunnalta (linjat 34, 35 ja 7P).

Yhtenäiskoulun opetuksen alkamis- ja päättymisajat määrittävät, milloin bussien on oltava koululla. Koska reittejä ajetaan keskustasta koulun kautta päätepysäkeille Yyteriin ja Reposaareen, sekä vaihtoyhteyksillä Preiviikin suuntaan, pitkät etäisyydet aiheuttavat haastetta aikataulujen yhteensovittamiseen yhtenäiskoulun opetusaikojen kanssa. Arkisin Tiedepuistoon tarjotaan yhteyksiä noin 60 minuutin välein linjoilla 35, 40M ja 43. Harvan vuorovälin takia odotusaikoja syntyy väistämättä kaikkialla Porissa.

Yhtenäiskoulusta riippumattomina aikoina Reposaaresta ja Mäntyluodosta ajetaan linjan 40M reittiä pitkin keskustaan, jolloin matka-aika on lyhyempi kuin linjalla 43 Pihlavan kautta. Pihlava-Kyläsaari-Uusiniitty -reitien alueella matkustajille on kaksi reittivaihtoehtoa kohti keskustaa, joko Yyteristä saapuvalla 34-vuorolla Karjarannan kautta tai 35-vuorolla Pietniemen ja Tiedepuiston kautta Maantiekatua pitkin. Linjan 34 vuoroilla matka-aika on nopeampi kuin linjan 35 vuoroilla, mikä todennäköisesti näkyy myös tehtyjen matkojen määrässä.

Arki-iltaisina vuorotarjonta toteutetaan nopeina 34- ja 40M -vuoroina. Myöhäisvuoroja on vähennetty koko kaupungin alueella, mutta Meri-Porissa tarjotaan edelleen laajempaa liikennöintiä kuin muualla. Viimeiset vuorot lähtevät matkakeskuksesta klo 21:15 Mäntyluotoon ja Reposaareen, Uusiniitty-Kyläsaari-Pihlava-Kaanaa-Yyteri -reitille klo 22:30. Paluuvuorot keskustaan lähtevät klo 22:25 (40M) ja 23:25 (34).

Viikonloppuisin Meri-Poriin ajetaan linjan 34 reittiä Yyteriin, josta vuorotunnein vuorot jatkavat tunnuksella 34M Mäntyluotoon ja 34R Reposaareen. Tarjonta mahdollistaa



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Meri-Porin sisäisen liikenteen ja asiointiyhteydet Pihlavan palveluihin. Enimmäismatka-aika Reposaaaresta keskustaan on Karjarannan sujuvasta liikenteestä huolimatta 1h 10 min. Viimeinen vuoro matkakeskuksesta lähtee klo 21:10 34R-vuorona Reposaareen ja palaa puolilta öin matkakeskukseen.

Arki-iltaisin olisi mahdollista ajaa 34M ja 34R -vuoroja korvaten 34 ja 40M -vuorot, mikäli Meri-Porin sisäisen liikenteen parantaminen nähdään nopeita keskustayhteyksiä tärkeämmäksi. 34M ja 34R -vuorot aiheuttaisivat matka-ajan pidentymistä keskustaan matkustaville Kaanaan, Mäntyluodon ja Reposaaressa asukkaille, Pihlava-Kyläsaari-Uusiniitty -reitit varrella asuville matka-aika säilyisi samana verrattuna 34-vuoroihin. Kustannuksissa ei olisi merkittävää eroa.

Lisätietoja joukkoliikenteen järjestämistavan muutoksista löytyy päätöksenteosta diaarinumeroilla

- PRIDno-2019-4653 järjestämistapa, Spring Advisor Oy
- PRIDno-2020-5402 reitit ja aikataulut, Ramboll Oy

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

## **Kaupunginhallitus, 14.02.2022, § 103**

Valmistelija / lisätiedot:

Johanna Jokelainen

johanna.jokelainen@pori.fi

yksikön päällikkö, yhteiset palvelut -yksikkö

Porin perussuomalaiset valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Arto Nurmi jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 11.10.2021 § 220 valtuustoaloitteen koskien joukkoliikenneuudistuksen onnistumisen seuranta. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 18.10. § 2021 § 733 pyytää aloitteesta joukkoliikennejaoston ja sivistyslautakunnan lausunnot .

Asian esittely ja aikaisempi käsittely (sivistyslautakunnan lausunto 18.1.2022 § 9 ja joukkoliikennejaosto lausunto 25.1.2022 § 8) ovat historiatiedoissa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

### **Kokouskäsittely**

Arto Nurmi esitti Tapio Furuholmin kannattamana asian palauttamista valmisteluun, jotta saataisiin lisätietoa mahdollisista aikataulumuutoksista.

### **Päätös**

Asia päätettiin palauttaa yksimielisesti jatkovalmisteluun.

### **Tiedoksi**





Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Johanna Jokelainen, Lauri Kilkku

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

**Kaupunginvaltuusto, § 242, 15.11.2021**

**Kaupunginhallitus, § 104, 14.02.2022**

**§ 104**

**Arviointikertomuksen hyödyntäminen talousarviosuunnittelussa, valtuustoaloite**

PRIDno-2021-5384

**Kaupunginvaltuusto, 15.11.2021, § 242**

Vihreä valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Kaarina Ranne jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"Valtuustoaloite 15.11.21

Kaupunginvaltuusto on merkinnyt vuoden 2020 arviointikertomuksen tiedoksi, lähettänyt sen kaupunginhallitukselle toimenpiteitä varten ja velvoittanut KH:ta tuomaan lausunnon kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi. Kaupunginhallituksen toimesta on arviointikertomuksesta nostettu keskeisiä kysymyksiä toimialoille vastattavaksi. Esille nostetut kysymykset ovat toimialojen hyvän ja tarkoituksenmukaisen perustehtävän kannalta tärkeitä. Välttämättä "oikeat" kysymykset eivät kohdennu sille toimialalle, mihin niitä koskevien asioiden käsittely oleellisesti kuuluisi. Tästä on esimerkkinä nyt kaupunginvaltuuston listalla (15.11.21) oleva konsernihallinnolle osoitettu kysymys vuoden 2020 arviointikertomuksessa esitetystä huolesta maapoliittisen kokonaisuohjelman puuttumisesta. Oikea osoite tälle kysymykselle olisi kaikei ollut elinvoima- ja ympäristöasiain toimiala? Kysymykseksi kaiken kaikkiaan jää, mitä todellisia vaikutuksia taloussuunnitteluun ja päätöksentekoon tällä vuosittain toistuvalla prosessilla on? Riippumattoman aseman kaupunkiorganisaatiossa omaavan tarkastuslautakunnan arviointityön pitäisi saada aikaan aitoa vuoropuhelua päätöksenteon toteutumisen ja myös sen ennakkoinnin kanssa.

Kaupunginvaltuuston työjärjestyksen suomin valtuuksin esitämme, että

- Taloussuunnittelu- ja talousarvion laadinta, tilinpäätös ja edellisten vuosien arviointikertomukset kytketään toisiinsa nykyistä käytäntöä tehokkaammin.
- Tavoitteeksi asetetaan, että kaupunginhallitus, kuultuaan toimialojen vastaukset arviointikertomuksen havaintoihin, muodostaa vastausten perusteella oman tavoitteellisen visionsa siten, että toimialojen vastaukset esitettyihin havaintoihin eivät jää keskenään irrallisiksi vastauksiksi, suurelta osin toteutumattomiksi toiveiksi tai muodollisuuksiksi.
- Ja että tämä kaupunginhallituksen koostama yhtenäinen lausuntodokumentti kytketään sisällöllisesti yhteen kaupunginvaltuuston hyväksymien kaupunkistrategisten suunnitelmien ja talousarviosuunnittelun kanssa.

Vihreän valtuustoryhmän psta

Kaarina Ranne

Mika Tuhkanen"

**Ehdotus**

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

### **Päätös**

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

---

### **Kaupunginhallitus, 14.02.2022, § 104**

Valmistelija / lisätiedot:

Johanna Jokelainen

johanna.jokelainen@pori.fi

yksikön päällikkö, yhteiset palvelut -yksikkö

### **Liitteet**

1 Talous ja hallintoyksikön lausunto\_arviointikertomuksen hyödyntäminen

2 Tarkastustoimen lausunto arviointikertomuksen hyödyntämiseen

Porin vihreä valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Kaarina Ranne jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 15.11.2021 § 242 valtuustoaloitteen koskien arviointikertomuksen hyödyntämistä taloussuunnittelussa. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 22.11.2021 § 833 pyytää aloitteesta tarkastustoimen ja talous- ja hallintoyksikön lausunnot.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely ovat historiatiedoissa. Annetut lausunnot ovat liitteenä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Tiedoksi**

Kaupunginvaltuusto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

**Kaupunginvaltuusto, § 243, 15.11.2021**

**Tekninen lautakunta, § 8, 25.01.2022**

**Kaupunginhallitus, § 105, 14.02.2022**

**§ 105**

**Pysäköintimaksujen alentaminen vanhalle tasolle, valtuustoaloite**

PRIDno-2021-5385

**Kaupunginvaltuusto, 15.11.2021, § 243**

Valtuutettu Mikael Ropo jätti valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

**"Valtuustoaloite: Pysäköintimaksujen alentaminen vanhalle tasolle**

**Taustaa:**

Porin kaupunki nosti viime valtuustokaudella pysäköintimaksuja. Maksujen korotuksella oli käsittääkseni erittäin kielteinen vaikutus kuntalaisiin ja erityisesti keskusta-alueen yrittäjiin.

Pysäköintivirhemaksuja on tammi-syyskuussa kirjoitettu noin 2000kpl vähemmän kuin vuotta vastaavaan ajankohtaan mennessä ja vuoteen 2019 verrattuna. Herää kysymys onko maksujen korotus karkottanut ihmisiä keskusta-alueelta?

**Esitän, että:**

Keskustan alueen pysäköintimaksuja lasketaan vanhalle tasolle seuraavasti:

I vyöhyke 2,00 € / tunti,

II vyöhyke 1,50 € / tunti,

III vyöhyke 1,00 € / tunti.

**Kuukausipysäköintilupa**

I ja II vyöhyke 40,00 € / kk ja

III-vyöhyke 20,00 € / kk.

Lisäksi esitän, että kaupunki tekee esityksen vuosiluvan hinnasta.

Porissa 15.11.2021

Mikael Ropo

kaupunginvaltuutettu kok.

teknisen lautakunnan puheenjohtaja"

**Ehdotus**

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

**Päätös**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

---

### **Tekninen lautakunta, 25.01.2022, § 8**

Valmistelijat / lisätiedot:

Eija Riihimäki  
eija.riihimaki@pori.fi  
liikenneinsinööri

#### Liitteet

- 1 Pysäköintitulot\_tammi\_marras\_2019\_2021
- 2 Pysäköintiautomaattitulot\_kuukausittain\_2019\_2021
- 3 Mobiilimaksutulot\_kuukausittain\_2019\_2021
- 4 Kortti\_ja\_lahimaksut\_kuukausittain\_2019\_2021
- 5 Pysäköintivirhemaksut\_Porissa\_eri\_vuosina

Kokoomuksen kaupunginvaltuutettu on tehnyt valtuustoaloitteen pysäköintimaksujen alentamisesta entiselle tasolleen. Aloitteessa todetaan seuraavaa:

Porin kaupunki nosti viime valtuustokaudella pysäköintimaksuja. Maksujen korotuksella oli käsittääkseni erittäin kielteinen vaikutus kuntalaisiin ja erityisesti keskusta-alueen yrittäjiin. Pysäköintivirhemaksuja on tammi-syyskuussa kirjoitettu noin 2000kpl vähemmän kuin vuotta vastaavaan ajankohtaan mennessä ja vuoteen 2019 verrattuna. Herää kysymys onko maksujen korotus karkottanut ihmisiä keskusta-alueelta?

Aloitteessa esitetään, että keskustan alueen pysäköintimaksuja lasketaan vanhalle tasolle seuraavasti:

- I vyöhyke 2,00€ /tunti
- II vyöhyke 1,50 € /tunti
- III vyöhyke 1,00 €/tunti.

sekä kuukausipysäköintiluvan osalta seuraavasti:

- I ja II vyöhyke 40,00€/kk
- III-vyöhyke 20,00 €/kk.

Lisäksi aloitteessa esitetään, että kaupunki tekee esityksen vuosiluvan hinnasta.

#### TEKNISEN TOIMIALAN LAUSUNTO VALTUUSTOALOITTEESEEN

Pysäköinnin maksullisuudesta päättää kaupunginvaltuusto. Porin kaupunginvaltuusto hyväksyi Porin Pysäköintipolitiikka 2030 -raportin keväällä 2019. Raportissa todetaan mm., että ydinkeskusta on tarkoitettu lyhytaikaiselle asiointipysäköinnille, jossa pysäköinti on pääasiassa maksullista, sekä että kolikko- ja mobiilimaksamisen lisäksi otetaan käyttöön joustavammat nykyaikaiset maksutavat (esim. kortilla tapahtuva lähimaksu). Pysäköintipolitiikan laadinnan yhteydessä todettiin lisäksi, että erilaisia

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

kokeiluja ja tilapäisiä pysäköintijärjestelyitä on vuosien varrella tehty riittävästi, eivätkä jatkuvasti muuttuvat järjestelyt lisää elinvoimaa. Järjestelyt tuleekin toteuttaa harkitusti pitkällä aikatahtimella.

Porin keskustan pysäköintiautomaatit vaihdettiin vuosien 2019-2020 aikana uusiin, kortti- ja lähimaksuominaisuudet omaaviin automaatteihin. Lisäksi automaateista voi ostaa I-III-vyöhykkeen kuukausipysäköintilupia. Kuukausipysäköintilupia voi myös edelleen ostaa palvelupiste Porinasta.

Porin kaupunginvaltuusto päätti pysäköintihintojen korotuksesta kokouksessaan 25.1.2021 teknisen lautakunnan esityksen mukaisesti. Pysäköintihinnat ovat nykyisellään seuraavat:

- I-vyöhyke 2,50 euroa /h, II-vyöhyke 2,0 euroa/h sekä III-vyöhyke 1,50 euroa/h
- I-II-vyöhykkeen kuukausipysäköintilupa 50 euroa sekä III-vyöhykkeen kuukausipysäköintilupa 30 euroa

Vuoden 2020 kevättalvella Suomeen rantautunut koronavirus on muuttanut merkittävästi ihmisten liikkumistottumuksia. Etätyöt ja -opiskelu ovat lisääntyneet räjähdysmäisesti vahvojen etäsuositusten myötä. Etäosallistumista ovat helpottaneet myös sähköisten työkalujen, kuten Teams- ja Skypeyhteyksien kehittyminen. Etäasioinnin, verkkokauppojen ja kotiinkuljetuspalvelujen suosio on kasvanut huomattavasti, eikä näin ollen ole enää välttämätöntä tarvetta lähteä kotoa kauppaan. On selvää, että koronan vaikutus näkyy myös pysäköintitapahtumissa ja -tuloissa.

Huomattava on myös, että vuoden 2020 keväällä muutettiin Etelä- ja Pohjoiskauppatorin maksulliset pysäköintipaikat maksuttomiksi, aikarajoitetuiksi paikoiksi. Ennakolta arvioitiin, että pysäköintitulot vähenevät tästä johtuen n. 100.000 euroa/v.

Infrajohtaminen selvitti vuosien 2019, 2020 ja 2021 pysäköintituloja. Vertailuajankohdaksi otettiin eri vuosien tammi-marraskuu, koska vuoden 2021 joulukuun tilastoja ei vielä ollut saatavilla. Luvut otettiin kaupungin kirjanpitoon kirjatusta tiedoista, lukuun ottamatta v. 2021 loka-marraskuuta, joiden osalta kirjanpitotieto vielä osittain puuttui. Vuoden 2021 loka-marraskuun pysäköintitulot arvioitiin mobiilimaksuoperaattoreiden toimittamien ja pankista saatujen tietojen perusteella, arvonlisävero vähentäen. Ero kirjanpitotietoon on arvion mukaan hyvin vähäinen.

Mikäli pysäköintituloja verrataan vuositasolla, ovat vuosien 2020 ja 2021 tammi-marraskuun tulot kieltämättä selkeästi alemmat vuoteen 2019 verrattuna. Vuoden 2019 tammi-marraskuun pysäköintitulot olivat kirjanpidon mukaan yhteensä n. 795.000 euroa, v. 2020 n. 561.000 euroa ja v. 2021 n. 620.000 euroa (ks. liite).

Kun pysäköintitulojen kertymää tarkastellaan kuitenkin kuukausitasolla, näkyy viime kuukausien kehityssuunta selkeästi. Esimerkiksi marraskuun pysäköintitulot (eur, alv 0%) olivat eri vuosina seuraavat:

	<b>11/2019</b>	<b>11/2020</b>	<b>11/2021</b>
Pysäköintiautomaatit	41.100	28.100	42.400
Mobiilimaksut	23.100	19.300	29.400

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Kortti- ja lähimaksut	3.700	7.300	12.000
<b>YHTEENSÄ (eur, alv 0%)</b>	<b>68.000</b>	<b>55.000</b>	<b>84.000</b>

Tarkemmat vertailukaaviot löytyvät tämän lausunnon liitteestä.

Kuukausipysäköintilupia on myyty palvelupiste Porinassa seuraavasti:

- v. 2019 n. 2300 kpl, tulot 137.206 eur (Alv 0)
- v. 2020 n. 1900 kpl, tulot 113.274 eur (Alv 0)
- v. 2021 n. 1600 kpl, tulot 113.322 eur (Alv 0)

Luvut eivät pidä sisällään lippuautomaateista ostettuja kuukausipysäköintilupia, jotka sisältyvät ylempänä esitettyihin kortti- ja lähimaksutuloihin.

Vuoden 2020 alenema johtunee osin pandemiatilanteesta, osin maksujen korotuksesta. Sen jälkeen tilanne näyttää tasaantuneen. Vuonna 2021 myytyjen kuukausilupien kappalemäärään vaikuttivat erityisesti lakisääteiset kotihoidon maksuttomat pysäköintiluvat, joita myönnettiin erillislupina 225 kpl. Kotihoidon erillisluvat eivät kuitenkaan vaikuttaneet tuloihin, koska kuukausipysäköintiluvat ovat olleet perusturvalle jo aiemminkin maksuttomia kaupungin sisäisen laskutuksen päätyttyä.

Kuten aloitteessa todetaankin, ovat pysäköintivirhemaksut vähentyneet viime vuosien aikana merkittävästi. Vuonna 2019 pysäköintivirhemaksujen määrä (alv 0%) oli noin 1.070.000 euroa, vuonna 2020 880.000 eur ja v. 2021 790.000 eur (tarkemmat tilastot liitteessä). Suurin vaikuttava tekijä virhemaksujen vähenemiseen on ollut koronapandemia ja sen vaikutus ihmisten liikkumiseen sekä etätöihin ja -opiskeluun. Todellista kehitystä pystyy arvioimaan siinä vaiheessa, kun olosuhteet taas normalisoituvat.

Tekninen toimiala toteaa, että nyt ei ole oikea aika tehdä muutoksia pysäköintimaksuihin, koska todellinen vaikutus maksujen korotukseen ei ole viime aikojen poikkeuksellisista olosuhteista johtuen vielä tällä hetkellä arvioitavissa. Lisäksi valtuuston pysäköintipolitiikan hyväksymisen yhteydessä todetun mukaisesti järjestelyt tulee toteuttaa harkitusti pitkällä aikatahtimella, joten maksujen muuttamista yhden vuoden kokemuksen perusteella ei pidetä järkevänä.

### Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta ei puolla pysäköintimaksujen alentamista ja päättää antaa edellä esitetyn selvityksen lausuntonaan.

### Äänestykset

JAA=päätösehdotus ja EI= Ropon muutosehdotus

### Jaa

Jarno Joensuu  
Johanna Rantanen  
Markku Tanttinen  
Raija Koskiranta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Minna Haavisto  
Emmastiina Hesso  
Sami Viitasaari

**Ei**

Mikael Ropo  
Antti Lehtonen  
Christa Lahto  
Mikko Pakkasela  
Jari Haapaniemi  
Helvi Walli

**Päätös**

Tekninen lautakunta päätti äänin 7-6 hyväksyä päätösehdotuksen.

---

**Kaupunginhallitus, 14.02.2022, § 105**

Valmistelija / lisätiedot:  
Johanna Jokelainen  
johanna.jokelainen@pori.fi  
yksikön päällikkö, yhteiset palvelut -yksikkö

Liitteet

- 1 Pysäköintivirhemaksut\_Porissa\_eri\_vuosina
- 2 Pysäköintitulot\_tammi\_marras\_2019\_2021
- 3 Pysäköintiautomaattitulot\_kuukausittain\_2019\_2021
- 4 Mobiilimaksutulot\_kuukausittain\_2019\_2021
- 5 Kortti\_ja\_lahimaksut\_kuukausittain\_2019\_2021

Valtuutettu Mikael Ropo jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 15.11.2021 § 243 valtuustoaloitteen koskien pysäköintimaksujen alentamista vanhalle tasolle. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 22.11.2021 § 833 pyytää aloitteesta teknisen lautakunnan lausunnon.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely (teknisen lautakunnan lausunto 25.1.2022 § 8) ovat historiatiedoissa.

**Ehdotus**

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Tiedoksi**

Kaupunginvaltuusto



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

**Kaupunginvaltuusto, § 259, 13.12.2021**

**Joukkoliikennejaosto, § 9, 25.01.2022**

**Kaupunginhallitus, § 106, 14.02.2022**

**§ 106**

**Valtuustoaloite, joukkoliikenteen palauttaminen Isojoenrannan kaupunginosaan, Niko Viinamäki**

PRIDno-2021-5872

**Kaupunginvaltuusto, 13.12.2021, § 259**

Valtuutettu Niko Viinamäki jätti valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"Joukkoliikenteen palauttaminen Isojoenrannan kaupunginosaan  
Joukkoliikenteen lopettaminen Isojoenrannalta on ajanut asuinalueet eriarvoiseen asemaan. Perussuomalaisten valtuustoryhmän jättämässä valtuustoaloitteessa kartoitettiin joukkoliikenteessä kesäkuussa tehtyjen uudistusten vaikutuksia. Kyselyyn vastasi 847 henkilöä, joiden tulosten perusteella 66% olivat epätyytyväisiä uudistusten vaikutuksiin. Yhtenä uudistuksen vaikutuksena, joukkoliikenne loppui vallan Isojoenrannan kaupunginosasta.

Isojoenrannalla joukkoliikenteen merkitys on erittäin tärkeää. Alueella asuu eri-ikäistä väestöä lapsiperheistä vanhuksiin. Koululaisia alakouluikäisistä lukiolaisiin, joiden osalta joukkoliikenne on välttämätön yleiseen oppivelvollisuuteen vedoten. Eläkeläisten osalta joukkoliikenteen merkitys on myös tärkeää, jotta he pystyvät saavuttamaan keskustassa olevat palvelut.

Joukkoliikenne palveluiden tarjoaminen kunnassa on vapaaehtoista, mutta jokaiselle kuntalaiselle on tarjottava yhdenvertaiset palvelut. Täten ollen vetoan aloitteessani, että Porin Kaupunki ottaa perusteluni huomioon ja rupeaa toimenpiteisiin yhdessä Porin Linjojen kanssa ja mahdollistaa myös Isojoenrannalla asuville joukkoliikennepalvelut.

Ehdotuksena joukkoliikennejaostolle:

Vuoro 66 kiertäisi Noormarkusta tullessa Koillisväylää pitkin Karjasillantien kautta Laituritielle, josta Isojoenrannantien kautta takaisin Ruosniementielle ja kauppatorilta tullessa Isojoenrannantien kautta Laituritielle, josta Karjasillantien kautta takaisin Koillisväylälle. Näin ollen Isojoenrannan asuinalue olisi saavutettavissa julkisella kulkuvälineellä ja samoin myös mahdollistaisi asuinalueiden yhdenvertaiset palvelut.

Niko Viinamäki (ps.)  
kaupunginvaltuutettu"

### **Ehdotus**

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

### **Päätös**

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

---

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## Joukkoliikennejaosto, 25.01.2022, § 9

Valmistelijat / lisätiedot:

Merika Lanne  
merika.lanne@pori.fi

### Liitteet

1 Joukkoliikennejaosto 13.4.2021 § 24: Isojoenrannan liikennöintivaihtoehdot, Ramboll Oy

Valtuutettu Niko Viinamäki jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 13.12.2021 § 259 valtuustoaloitteen, joka koskee joukkoliikenteen palauttamista Isojoenrantaan. Valtuustoaloite on luettavissa historiatiedoista.

Kaupunginhallitus päätti pyytää kokouksessaan 20.12. § 2021 § 912 aloitteesta joukkoliikennejaoston lausunnon 31.3.2022 mennessä.

Valtuutettu ehdottaa, että reitti 66 kiertäisi Noormarkusta tullessa Koillisväylää pitkin Karjasillantien kautta Laituritielle, josta Isojoenrannantien kautta takaisin Ruosniementielle ja kauppatorilta tullessa Isojoenrannantien kautta Laituritielle, josta Karjasillantien kautta takaisin Koillisväylälle.

### Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Joukkoliikennejaosto päättää antaa asiasta seuraavan lausunnon:

Joukkoliikennejaosto on käsitellyt kokouksissaan 9.3.2021 § 18 ja 13.4.2021 § 24 Isojoenrannan avoimen joukkoliikenteen järjestämistä Ramboll Oy:n tekemässä kylien ja harvaan asuttujen alueiden linjastosuunnitelmassa. Isojoenrannan kohdalla arvioitiin liikenteen järjestämistä viiden eri vaihtoehdon kannalta (liitteenä). Ramboll Oy tutki Isojoenrannan palvelun yhdistämistä linjaan 66 yhtenä vaihtoehtona. Linjan 66 reitin pidentäminen lisäisi sekä matka-aikaa että kustannuksia, koska matka-ajan pidentäminen edellyttäisi lisäauton käyttöä 60 minuutin vuorovälin liikenteessä.

Koska Isojoenrannan alueelta ei synny koulumatkan pituuden perusteella oikeutta perusopetuslain mukaisiin kuljetuksiin, eikä Isojoenrannan kierros tukeudu tehokkaasti muihin reitteihin, avoimen joukkoliikenteen tarjoaminen alueelle todettiin linjastosuunnitelman tarkasteluissa kustannuksiltaan kalliiksi vaihtoehdoksi omana autokiertonaan. Joukkoliikenteen nykyisin määrärahoihin erillistä liikennettä ei ole järkevä toteuttaa.

### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

## Kaupunginhallitus, 14.02.2022, § 106

Valmistelija / lisätiedot:

Johanna Jokelainen  
johanna.jokelainen@pori.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

yksikön päällikkö, yhteiset palvelut -yksikkö

#### Liitteet

1 Joukkoliikennejaosto 13.4.2021 § 24: Isojoenrannan liikennöintivaihtoehdot, Ramboll Oy

Valtuutettu Niko Vlinämäki jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 13.12.2021 § 259 valtuustoaloitteen koskien joukkoliikenteen palauttaminen Isojoenrannan kaupunginosaan. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 20.12.2021 § 912 pyytää aloitteesta joukkoliikennejaoston lausunnon.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely (joukkoliikennejaoston lausunto 25.1.2022 § 9) ovat historiatiedoissa.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

#### **Tiedoksi**

Kaupunginvaltuusto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

**Tekninen lautakunta, § 24,08.02.2022**

**Kaupunginhallitus, § 107, 14.02.2022**

**§ 107**

**Asemakaavamuutokseen 609 1746 liittyvä maankäyttösopimus**

PRIDno-2021-5244

**Tekninen lautakunta, 08.02.2022, § 24**

Valmistelijat / lisätiedot:

Hannu Lammi

hannu.lammi@pori.fi

maankäyttöinsinööri

Liitteet

1 Ote asemakaavamuutoksesta 609 1746

[peitetty] omistaa tilan Laaksoma 609-434-1-72 Liinaharjan kaupunginosassa. Kiinteistön pinta-ala on kiinteistörekisterin mukaan 9976 m<sup>2</sup> ja karttapinta-alan mukaan 11710 m<sup>2</sup>. Voimassa olevassa asemakaavassa pääosa tilasta on osoitettu asuin- ja kasvitarrakennusten korttelialueeksi (AV-2) ja loppuosa Vehnäpeltonimiseksi puistoalueeksi (VP).

14.6.2021 päivätyn asemakaavan muutosehdotuksen 609 1746 mukaan pääosa edellä mainitun tilan käyttötarkoituksesta muuttuu rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialueeksi (AR) sekä asuinpientalojen korttelialueeksi (AP). Osa tilan käyttötarkoituksesta muuttuu liikerakennusten korttelialueeksi (KL-2) ja Rapsitie-nimiseksi katualueeksi. Lisäksi Vehnäpelto-nimistä puistoaluetta (VP) laajennetaan siten, että sen pinta-ala edellä mainitusta tilasta on noin 1750 m<sup>2</sup>. Rakennusoikeuden määrä nousee 1121 k-m<sup>2</sup>:stä 2786 k-m<sup>2</sup>:iin.

Asemakaavan muutoksesta aiheutuu maanomistajalle merkittävää hyötyä, minkä perusteella maanomistajalla on velvollisuus osallistua kaupungille aiheutuviin yhdyskuntarakentamisen kustannuksiin. Maanomistajan kanssa on neuvoteltu maankäyttö- ja rakennuslain mukainen maankäyttösopimus kaupungin maapoliittisen ohjelman mukaisin periaattein.

Maankäyttösopimusta koskevien neuvottelujen pohjaksi kaupunki on hankkinut Catella Property Oy:ltä arvion asemakaavan muutosehdotuksen tuottamasta maapohjan arvonnoususta maanomistajalle. Arvo nousee käyttötarkoitusten muutosten ja rakennusoikeuden lisäämisen vuoksi arviota tulkiten noin 258.000 euroa. Arvonnousua alentavana tekijänä on otettu huomioon alueella sijaitsevan hulevesiviemärin siirtokustannukset, jotka ovat noin 30.000 euroa. Maankäyttökorvaukseksi on sovittu 50 % arvonnoususta.

Maanomistaja osallistuu yhdyskuntarakentamisesta aiheutuviin kustannuksiin luovuttamalla kaupungille maankäyttösopimusluonnoksessa yksilöidyn noin 2423 m<sup>2</sup>:n suuruisen määrään tilasta 609-434-1-72 sekä maksamalla kaupungille 107.000 euroa maankäyttökorvauksena. Määrään arvoksi osapuolet katsovat 7.000 euroa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Määräalan arvo on otettu huomioon maankäyttökorvausta määritettäessä. Maksu maksetaan yhden kuukauden kuluessa asemakaavan lainvoimaiseksi tulosta.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallituksen päätettäväksi asemakaavan muutoksen 609 1746 käsittelyn yhteydessä, että [peitetty] kanssa allekirjoitetaan oheisen luonnoksen mukainen maankäyttösopimus, ennen kuin sanottu asemakaavan muutos esitetään kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi, ja että kaupungin puolesta sopimuksen allekirjoittaa tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti.

Tekninen lautakunta edelleen esittää, että [peitetty] kanssa allekirjoitettu maankäyttösopimus saatetaan kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi asemakaavan muutoksen 609 1746 käsittelyn yhteydessä.

Pöytäkirja tarkistetaan tämän asian kohdalta kokouksessa.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Lisäksi lautakunta päätti tarkastaa tämän asian välittömästi kokouksessa.

---

## **Kaupunginhallitus, 14.02.2022, § 107**

Valmistelija / lisätiedot:

Hannu Lammi  
hannu.lammi@pori.fi  
maankäyttöinsinööri

### Liitteet

- 1 Luonnos-Maankäyttösopimus ja määräalan luovutuskirja  
Ei vielä julkinen, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 2 Ote asemakaavamuutoksesta 609 1746
- 3 Julkinen, Luonnos-Maankäyttösopimus ja määräalan luovutuskirja

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 8.2.2022. Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää asemakaavan muutoksen 609 1746 käsittelyn yhteydessä, että peitetty kanssa allekirjoitetaan oheisen luonnoksen mukainen maankäyttösopimus, ennen kuin sanottu asemakaavan muutos esitetään kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi, ja että kaupungin puolesta sopimuksen allekirjoittaa tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Kaupunginhallitus edelleen esittää, että peitetty kanssa allekirjoitettu maankäytösopimus saatetaan kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi asemakaavan muutoksen 609 1746 käsittelyn yhteydessä.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Tiedoksi**

Kaupunginvaltuusto, maanomistaja, infrajohtaminen  
/maapolitiikka, kaupunkisuunnittelu (Reipas, Bogdanoff)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

**Kaupunginhallitus, § 479, 21.06.2021**  
**Kaupunginhallitus, § 108, 14.02.2022**

**§ 108**

**Hyväksymisvaihe- Liinaharja 26. kaupunginosan kortteileita 70 ja 56 (osa) ja puistoa Vehnäpelto (osa) koskeva asemakaavan muutos 609 1746**

PRIDno-2020-4563

**Kaupunginhallitus, 21.06.2021, § 479**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Tea Bogdanoff  
tea.bogdanoff@pori.fi

Liitteet

- 1 Ehdotusvaihe- 1746 kaavakartta 14.6.2021
- 2 Ehdotusvaihe- 1746 asemakaavaselostus 14.6.2021

Asemakaavamuutos sijoittuu n. 3,5 km päähän keskustasta lounaaseen Liinaharjan kaupunginosaan. Suunnittelualue rajautuu Liinaharjantiehen, Yrntitiehen, Lattomerenojaan ja etelässä sijaitsevaan asuinalueeseen. Kaava-alueen pinta-ala on n. 1,7 ha. Kaavamuutos on tullut vireille maanomistajan tekemästä aloitteesta.

Asemakaavan muutoksesta laadittiin kaksi hieman toisistaan poikkeavaa kaavaluonnosta, jossa tonttien muodostumista ja sopivaa rakentamista etsittiin useiden erilaisten luonnostutkielmien ja havainnekuvien avulla. Luonnosvaiheessa päädyttiin esittämään kaksi erilaista luonnosta VE1 ja VE2 sekä kolme havainnekuvaa ha1, ha2a ja ha2b. Luonnosvaihtoehdoista valittiin saatujen kommenttien perusteella jatkotyön pohjaksi vaihtoehto 2, jossa uusi asuinkorttelialue on yhtenäistä ja se sulautuu olemassa olevaan kortteliin 56. Lisäksi asemakaava sallii rivitalorakentamisen lisäksi Liinaharjantien varrella sijaitsevalla asuinpientalojen korttelialueella (AP) erillispientalojen rakentamisen.

Kaavamuutosalueella on voimassa vuonna 2000 laadittu asemakaava 609 1320, jossa suunnittelualue on asuin- ja kasvitarkennusten korttelialuetta (AV-2), liikerakennusten korttelialuetta (KL-2) ja puistoaluetta Vehnäpelto (VP).

Asemakaavamuutoksen tarkoituksena on muuttaa asuin- ja kasvitarkennusten korttelialueen (AV-2) käyttötarkoitusta rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialueeksi (AR) sekä asuinpientalojen korttelialueeksi (AP). Kaavamuutos mahdollistaa rivitalorakentamisen alueelle.

Lattomerenojan kuivatusojan ja korttelialueen väliin jätetään noin 15m:n puistomainen hoitoväylä ruoppausta ja kasvillisuuden poistoa varten. Tästä syystä Lattomerenojan varrella olevaa puistoaluetta laajennetaan uuteen AR-kortteliin ja vastaavasti AR-korttelialuetta laajennetaan Yrntitien suuntaan Vehnäpellon puistoalueelle. Liikerakennusten korttelialuetta (KL-2) laajennetaan Vehnäpellon puistoalueelle, joka mahdollistaa tehokkaamman tontin käytön ja tuo autoille lisää pysäköintitilaa. Liikerakennusten korttelialueen käyttötarkoitus ja määräykset pysyvät ennallaan. Asemakaavan yhteydessä tullaan laatimaan maankäyttösopimus.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Asuinkortteleiden AR ja AP rakentamisen tehokkuutta on nostettu nykyisestä  $e=0.10$  vastaamaan yleistä rivitalorakentamisen tehokkuutta  $e=0.30$ , joka on pientalovaltaisilla alueilla usein käytetty ja hyväksi havaittu rakennusoikeus. Rakennusten korkein sallittu kerrosluku on  $lu2/3$ , jolla tavoitellaan rakennusten väljempää sijoittelua. Autopaikkoja tulee sijoittaa tontille 1,5ap/as. Asemakaavamuutoksella muodostuu uutta katualuetta (Rapsitie), jolta on kulku rakentuville asuintonteille. Suunnittelun alueen hulevesien imeyttäminen ja viivyttäminen on huomioitu yleisissä määräyksissä.

Suunnittelun alueella sijaitsee iäkäs heikkokuntoinen asuinrakennus talousrakennuksineen, jonka säilyttämistä on pohdittu luonnosvaiheessa. Kaavamuutos mahdollistaa tilalla 1:72 olevien rakennusten säilyttämisen siten, että kaava sallii AP-korttelialueella myös tehokkaamman rakentamisen.

Tehokkuusluku on AR ja AP korttelialueilla  $e=0.30$ , joka tarkoittaa rakennusoikeutta AR-alueella 1755 k-m<sup>2</sup> ja AP-alueella 1424 k-m<sup>2</sup>. Kerrosluku on  $lu2/3$ . Autopaikkoja tulee sijoittaa tontille 1,5ap/as.

Liikerakennusten korttelialueen (KL-2) rakennusoikeus on 100 k-m<sup>2</sup> ja rakennuskorkeus on I, kuitenkin enintään 3,5 m. Korttelialueelle tulee sijoittaa vähintään kaksi autopaikkaa.

Katualuetta muodostuu 861 m<sup>2</sup> ja puistoaluetta (VP) 3961 m<sup>2</sup>. Puistoalueella on rakennusoikeutta rakennusalalla et-te 10 k-m<sup>2</sup>.

Suunnittelun alueen rakennusoikeus lisääntyy 2066 k-m<sup>2</sup> ja yhteensä rakennusoikeutta on 3289 k-m<sup>2</sup>.

#### Vireilletulo ja luonnosvaihe

Asemakaavamuutoksen vireilletulosta on tiedotettu 30.9.2020 kuulutuksella ja kirjeellä osallisille. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavaluonnokset VE1 ja VE2 sekä havainnekuvat ovat olleet nähtävillä 1.-30.10.2020 kaupungin verkkosivuilla ja kaupunkisuunnittelussa. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa ja kaavaluonnoksia koskevat mielipiteet on voinut esittää nähtävilläolon aikana kaupunkisuunnitteluun suullisesti, kirjallisesti ja sähköisesti.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä kaavaluonnoksien nähtävilläolon aikana saapui osallisilta viisi mielipidettä, joista 4 oli asemakaavamuutosta vastustavia. Mielipiteet ovat kokonaisuudessaan nähtävissä kaavan asiakirjoissa Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä ja koosteena erillisessä palauteraportissa (kaavaselostuksen liite 4), jossa on annettu kaupunkisuunnittelun vastineet luonnosvaiheen mielipiteisiin. Mielipiteiden perusteella kaavaluonnosta on tarkennettu, josta tarkempi erittely kaavaselostuksessa s.16.

Asemakaavan muutoksesta saatiin luonnosvaiheessa enakkolausunnot Pori Energia Sähköverkot Oy:ltä, Porin Vedeltä, Varsinais-Suomen ELY-keskukselta ja Telia Towers Finland Oy:ltä.

Enakkolausunnot ovat kokonaisuudessaan nähtävissä kaavan asiakirjoissa Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä ja koosteena erillisessä palauteraportissa (selostuksen liite 4), jossa on annettu kaupunkisuunnittelun vastineet luonnosvaiheen enakkolausuntoihin.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Tämän asemakaavan alueella tonttijako laaditaan sitovana ja erillisenä.

Tekninen toimiala valmistelee asemakaavan muutokseen liittyvät sopimukset.

Asiakirjoihin sisältyy asemakaavakartta ja -selostus.

Luettelo asianosaisista on nähtävissä asiakirjoissa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää asettaa Liinaharja 26. kaupunginosan korttelien 56 (osa) ja 70 sekä puiston Vehnäpelto (osa) asemakaavan muutoksen 609 1746, päivätty 14.6.2021 nähtäväksi vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä lausunnot tekniseltä lautakunnalta, elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, Satakunnan pelastuslaitokselta, Pori Energia Oy Energiapalvelulta, Porin Vedeltä ja Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Kaavamuutoksen anojalta peritään kaavan käsittelykuluja 4000 euroa, joista luonnosvaiheessa on laskutettu 2000 euroa ja loput, kun kaavamuutos on hyväksytty.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

## **Kaupunginhallitus, 14.02.2022, § 108**

Valmistelija / lisätiedot:

Tea Bogdanoff

tea.bogdanoff@pori.fi

### Liitteet

- 1 Hyväksymisvaihe- 1746 kaavakartta 14.6.2021, muutettu 8.11.2021
- 2 Alkuperäinen-Hyväksymisvaihe- 1746 kaavaselostus 14.6.2021, muutettu 8.11.2021
- Ei vielä julkinen, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja (JulKL § 16 mom. 3)
- 3 Hyväksymisvaihe- 1746 asemakaavaselostus 14.6.2021, muutettu 8.11.2021

Kaupunginhallitus on päättänyt 21.6.2021 asettaa Liinaharja 26. kaupunginosan korttelien 56 (osa) ja 70 sekä puiston Vehnäpelto (osa) asemakaavan muutoksen 609 1746, päivätty 14.6.2021 nähtäväksi vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytänyt siitä lausunnot tekniseltä lautakunnalta, elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, Satakunnan pelastuslaitokselta, Pori Energia Oy Energiapalvelulta, Porin Vedeltä ja Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Asemakaavaehdotus oli nähtävänä 1.7.-31.8.2021 ja siitä saatiin saatiin neljä muistutusta ja kaikki pyydetyt viranomaislausunnot, jotka ovat kokonaisuudessaan nähtävissä kaavan asiakirjoissa Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä. Selostuksen liitteenä olevassa palauteraportissa on annettu kaupunkisuunnittelun laatimat vastineet ehdotusvaiheen lausuntoihin ja muistutuksiin (liite 5).

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Lausuntojen ja muistutusten perusteella kaavaehdotuksen kaavakarttaa ja selostusta on tarkistettu 8.11.2021 seuraavasti:

- Yleisiin määräyksiin on lisätty määräys rakennuskorkeudesta ja katon muodosta. " Päärakennuksen kattorakenteiden ylin korkeusasema ympäröivästä maanpinnasta saa olla enintään 8,5 m ja talousrakennuksen enintään 5,5 m. Kattomuoto on harja- tai pulpettikatto."
- Elinvoima- ja ympäristölautakunnalta ja Varsinais-Suomen ELY-keskukselta saatujen lausuntojen sekä osallisilta saatujen muistutusten perusteella on tilattu lepakkoselvitys. Varsinais-Suomen ELY-keskus on todennut lausunnoissaan, että kaavahanketta varten tulee tehdä lepakkoselvitys keskittyen rakennuksiin. ELY-keskuksen luonnonsuojeluyksikön suosituksesta valittiin lepakkoselvityksen tekijäksi lepakoihin erikoistunut biologi FM Ville Vasko /Vespertilio Oy, jonka toimesta lepakkoselvitys on tehty kohteessa 26.8.2021. Lepakkoselvityksessä todettiin, että kaavamuutosalueella sijaitsevilla rakennuksilla ei ole lepakoita, eikä kiinteistöllä sijaitseva metsikkö soveltu alueella tyypillisesti esiintyvän pohjanlepakon saalistuspaikaksi. Lepakkoselvitys ei aiheuta toimenpiteitä tai muutoksia nähtävänä olleeseen kaavaehdotukseen.
- Selostukseen on tehty tarkennuksia kaavan vaikutuksista liikenteeseen, maisemakuvaan sekä virkistys- ja puistoalueisiin.
- Asemakaavaselostukseen on lisätty ehdotusvaiheen nähtävilläolon tiedot ja liitteisiin palauteraportin yhteenveto.

Kaikki tehdyt muutokset kaavaehdotuksen kaavakarttaan ja selostukseen ovat kokonaisuuden kannalta merkitykseltään vähäisiä, eikä asemakaavaa tarvitse asettaa uudelleen nähtäväksi.

Tekninen toimiala valmistelee asemakaavan muutokseen liittyvät sopimukset.

Tämän asemakaavan alueella tonttijako laaditaan sitovana ja erillisenä.

Asiakirjoihin sisältyy asemakaavakartta ja -selostus.

Luettelo asianosaisista on nähtävissä asiakirjoissa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että Liinaharja 26. kaupunginosan korttelien 56 (osa) ja 70 sekä puiston Vehnäpelto (osa) asemakaavan muutos 609 1746, päivätty 14.6.2021, muutettu 8.11.2021, hyväksytään.

Kaavamuutoksen anojalta peritään kaavan käsittelykuluja 4000 euroa, joista luonnosvaiheessa on laskutettu 2000 euroa ja loput, kun kaavamuutos on hyväksytty.

Pöytäkirja tarkistetaan tämän asian kohdalta kokouksessa.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

### **Tiedoksi**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Kaupunginvaltuusto, Varsinais-Suomen ELY-keskus, kaupungingeodeetti,  
kaupunkisuunnittelu, Vaasan maanmittauslaitos ja Satakuntaliitto. Päätös tiedoksi:  
muut asianosaiset

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

**Kaupunginhallitus, § 785, 08.11.2021**

**Kaupunginhallitus, § 109, 14.02.2022**

**§ 109**

**Hyväksymisvaihe -Uusiniitty 35. kaupunginosan korttelin 14 tontin 5 asemakaavan muutos 609 1754**

PRIDno-2021-2740

**Kaupunginhallitus, 08.11.2021, § 785**

Valmistelijat / lisätiedot:

Tia Koponen porkoponti

Liitteet

1 Ehdotusvaihe selostus 609 1754 25.10.2021

2 Ehdotusvaihe kaavakartta 609 1754 25.10.2021

Asemakaavan muutos sijoittuu noin 8 km Porin keskustasta luoteeseen Uudenniityn kaupunginosaan. Suunnittelualue rajautuu pohjoisessa Suopursuntiehen ja etelässä Kyöstiläntiehen ja kaavoittamattomaan viheralueeseen. Asemakaavamuutoksen pinta-ala on noin 0,39 ha.

Asemakaavan muutos laaditaan maanomistajan aloitteesta.

Suunnittelualueella on voimassa asemakaava 609 769. Suunnittelualue on nykyisessä asemakaavassa osoitettu julkisten lähipalvelualueiden korttelialueeksi (YL), puistoksi (VP) ja kaduksi.

Asemakaavan muutoksella YL-korttelialue muutetaan erillispientalojen korttelialueeksi (AO) ja näin mahdollistetaan kiinteistöllä sijaitsevan rakennuksen ottaminen asuinkäyttöön.

Vireilletulo ja luonnosvaihe

Asemakaavan vireilletulosta on tiedotettu 22.9.2021 kuulutuksella ja kirjeellä osallisille. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä asemakaavan muutosluonnos ovat olleet nähtävillä 23.9.-6.10.2021 kaupungin verkkosivuilla ja palvelupiste Porinan sähköisellä ilmoitustaululla. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa ja kaavaluonnosta koskevat mielipiteet on voinut esittää nähtävilläolon aikana kaupunkisuunnitteluun kirjallisesti ja sähköisesti.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja kaavaluonnoksen nähtävilläolon aikana ei saatu yhtään mielipidettä.

Asemakaavan muutoksesta saatiin luonnosvaiheessa ennakkolausunnot Elinvoima- ja ympäristötoimialalta sekä Varsinais-Suomen ELY-keskukselta.

Ennakkolausunnot ovat kokonaisuudessaan nähtävissä kaavan asiakirjoissa Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä ja koosteena erillisessä palauteraportissa (selostuksen liite 7), jossa on annettu kaupungin vastineet luonnosvaiheen ennakkolausuntoihin.

Tämän asemakaavan alueella tonttijako laaditaan sitovana ja erillisenä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Asiakirjoihin sisältyy asemakaavakartta ja -selostus.

Luettelo asianosaisista on nähtävissä asiakirjoissa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää asettaa Uusiniitty 35. kaupunginosan korttelin 14 tontin 5, puiston (Viher 56) ja kadun Kyöstiläntie (osa) asemakaavan muutoksen 609 1754, päivätty 25.10.2021 nähtäväksi vähintään 14 päivän ajaksi ja pyytää siitä lausunnot tekniseltä lautakunnalta, elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, Porin Vedeltä, Satakunnan pelastuslaitokselta, Porin Energia Oy Energiayksiköltä ja DNA Oy Länsi-Suomelta, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

## **Kaupunginhallitus, 14.02.2022, § 109**

Valmistelija / lisätiedot:

Tea Bogdanoff

tea.bogdanoff@pori.fi

### **Liitteet**

1 Hyväksymisvaihe -1754 kaavakartta 25.10.2021

2 Hyväksymisvaihe -1754 kaavaselostus 25.10.2021

Kaupunginhallitus on päättänyt 8.11.2021 asettaa Uusiniitty 35. kaupunginosan korttelin 14 tontin 5, puiston (Viher 56) ja kadun Kyöstiläntie (osa) asemakaavan muutoksen 609 1754, päivätty 25.10.2021 nähtäväksi vähintään 14 päivän ajaksi ja pyytänyt siitä lausunnot tekniseltä lautakunnalta, elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, Porin Vedeltä, Satakunnan pelastuslaitokselta, Porin Energia Oy Energiayksiköltä ja DNA Oy Länsi-Suomelta, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.

Asemakaavaehdotus oli nähtävänä 18.11.-1.12.2021 ja siitä ei saatu yhtään muistutusta. Kaavaehdotuksesta saatiin kaikki pyydetyt viranomaislausunnot ja ne ovat kokonaisuudessaan nähtävissä kaavan asiakirjoissa Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Ehdotusvaiheen viranomaislausunnoista on laadittu erillinen palauteraportti, jossa on annettu kaupunkisuunnittelun vastineet. Raportti on luettavissa kaava-aineiston liiteasiakirjoissa (liite 7). Viranomaislausunnot eivät aiheuttaneet muutoksia kaavaehdotukseen.

Kaavamutoksesta on keskusteltu maapolitiikkatiimin kanssa ja todettu, ettei asemakaavamuutos edellytä maankäyttösopimuksen laadintaa.

Tämän asemakaavan alueella tonttijako laaditaan sitovana ja erillisenä.

Asiakirjoihin sisältyy asemakaavakartta ja -selostus.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Luettelo asianosaisista on nähtävissä asiakirjoissa.

Asemakaavan muutos on merkitykseltään ja vaikutuksiltaan vähäinen, ja siitä päättää kaupunginhallitus.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Uusiniitty 35. kaupunginosan korttelin 14 tontin 5, puiston (Viher 56) ja kadun Kyöstiläntie (osa) asemakaavan muutoksen 609 1754, päivätty 25.10.2021.

Kaavamuutoksen hakijalta peritään kaavan laatimis- ja käsittelykuluja 1300 euroa, josta luonnosvaiheessa on laskutettu 650 euroa ja loput, kun kaavamuutos on hyväksytty.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Tiedoksi**

Varsinais-Suomen ELY-keskus, kaupungingeodeetti, kaupunkisuunnittelu, Vaasan maanmittauslaitos ja Satakuntaliitto. Päätös tiedoksi: kaupunkisuunnittelu, kirjaamo ja kaavamuutoksen hakija.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

**Kaupunginhallitus, § 747,01.11.2021**  
**Kaupunginhallitus, § 110, 14.02.2022**

**§ 110**

**Viestintäjohtajan rekrytointi**

PRIDno-2021-5022

**Kaupunginhallitus, 01.11.2021, § 747**

Valmistelijat / lisätiedot:

Timo Jauhiainen

timo.jauhiainen@pori.fi

Henkilöstöjohtaja

Liitteet

1 Viestintäjohtaja hakukuulutus

Porin kaupungin viestintäjohtajan tehtävä on ollut haettavana 1.10.–25. lokakuuta. Hakuilmoitus on julkaistu seuraavissa kanavissa: Kuntarekry, TE-palvelut, Monster, Porin kaupungin Internet, Facebook ja LinkedIn.

Julkisen hakuprosessin ohella rekrytointia on tehty suorarekrytointina, jossa yhteistyökumppanina on ollut MPS Enterprises Oy, Henri Huopalahti.

Viestintäjohtaja vastaa muun muassa konsernipalveluiden viestinnästä, kaupunginhallituksen ja -valtuuston tiedottamisesta, sekä kaupungin sisäisen ja ulkoisen viestinnän ohjaamisesta.

Viestintäjohtaja toimii viestintä- ja osallisuusyksikön päällikkönä, joka vastaa:

- konsernipalveluiden viestinnästä sekä kaupunginhallituksen ja -valtuuston tiedottamisesta
- kaupungin sisäisen ja ulkoisen viestinnän ohjaamisesta
- kaupungin yhteisökuvan kehittamisestä ja koordinoinnista
- kaupunkilaisten osallistamisen kehittamisestä
- HR-yksikön viestinnän tukemisesta

Viestintäjohtajan tehtävän kelpoisuusvaatimuksena on soveltuva ylempi korkeakoulututkinto sekä viestinnän johtamiskokemus. Tehtävässä menestyminen edellyttää myös sujuvaa suomen ja englannin kielen taitoa, kokemusta suuremman organisaation viestinnän johtamisesta, kriisiviestinnästä sekä laajat yhteistyöverkostot.

Määräaikaan mennessä paikkaa haki yhteensä kymmenen henkilöä:

1. **Hautaoja Minna**, filosofian maisteri, Pori
2. **Kirkkala Jaana**, yhteiskuntatieteiden maisteri, Ulvil
3. **Lohenoja Ari**, kauppatieteiden maisteri, Helsinki
4. **Luukko Tarja**, filosofian maisteri, Nokia
5. **Musakka Päivi**, yhteiskuntatieteiden maisteri, Pori
6. **Neuvonen Mikael**, valtiotieteiden maisteri, Helsinki
7. **Valkeinen Jutta**, filosofian maisteri, Turku
8. **Valtokivi Hanna**, filosofian maisteri, Pori

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

9. **Vase Henrik**, hallintotieteiden maisteri, Pori  
10. **Viitala Jaakko**, kasvatustieteiden maisteri, Pori

### **Ehdotus**

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hastatteluun kutsuttavista ja nimeää haastatteluun kaupunginjohtajan ja henkilöstöjohtajan ohella osallistuvat luottamushenkilöt.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kutsua haastatteluun:

- Kirkkala Jaana, yhteiskuntatieteiden maisteri
- Luukko Tarja, filosofian maisteri
- Neuvonen Mikael, valtiotieteiden maisteri
- Valkeinen Jutta, filosofian maisteri

Haastattelyryhmään valittiin luottamushenkilöistä:

- Arja Laulainen
- Sampsa Kataja
- Arto Nurmi
- Mari Kaunistola

ja viranhaltijoista Aino-Maija Luukkonen ja Timo Jauhiainen.

Haastattelut suoritetaan 5.11.2021 klo 15.00 alkaen Teamsin välityksellä.

---

## **Kaupunginhallitus, 14.02.2022, § 110**

Valmistelija / lisätiedot:

Timo Jauhiainen

timo.jauhiainen@pori.fi

Henkilöstöjohtaja

### **Liitteet**

1 Viestintäjohtaja hakijayhteenveto 7.2.2022

Ei vielä julkinen, Kuntalaki 29 §, Ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja

2 Salainen, Viestintäjohtaja hakijayhteenveto laaja

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

Porin kaupungin viestintäjohtajan tehtävä on ollut haettavana 27.1.2021 - 17.1.2022 klo 15.00. Tämän jälkeen hakuaikaa jatkettiin 7.2.2022 klo 15.00 asti. Hakuilmoitus on julkaistu seuraavissa kanavissa: Kuntarekry, TE-palvelut, Monster, Porin kaupungin Internet, Facebook ja LinkedIn. Hakuilmoitus julkaisiin lisäksi Helsingin Sanomissa 9.1.2022.

Julkisen hakuprosessin ohella rekrytointia on tehty suorarekrytointina, jossa yhteistyökumppanina on ollut MPS Enterprises Oy, Henri Huopalahti.

Viestintäjohtaja vastaa muun muassa konsernipalveluiden viestinnästä, kaupunginhallituksen ja -valtuuston tiedottamisesta, sekä kaupungin sisäisen ja ulkoisen viestinnän ohjaamisesta.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Viestintäjohtaja toimii viestintä- ja osallisuusyksikön päällikkönä, joka vastaa:

- konsernipalveluiden viestinnästä sekä kaupunginhallituksen ja -valtuuston tiedottamisesta
- kaupungin sisäisen ja ulkoisen viestinnän ohjaamisesta
- kaupungin yhteisökuvan kehittamisestä ja koordinoinnista
- kaupunkilaisten osallistamisen kehittamisestä
- HR-yksikön viestinnän tukemisesta

Viestintäjohtajan tehtävän kelpoisuusvaatimuksena on soveltuva ylempi korkeakoulututkinto sekä viestinnän johtamiskokemus. Tehtävässä menestyminen edellyttää myös sujuvaa suomen ja englannin kielen taitoa, kokemusta suuremman organisaation viestinnän johtamisesta, kriisiviestinnästä sekä laajat yhteistyöverkostot.

Määräaikaan mennessä paikkaa haki yhteensä kymmenen henkilöä:

1. **Arolainen Teuvo**, yhteiskuntatieteiden maisteri, Hyvinkää
2. **Hatanpää Sari**, ekonomi, Pomarkku
3. **Hautaoja Milla**, filosofian maisteri, Pori
4. **Hokkanen Mikko**, media-assistentti, Pori
5. **Kangasperko Outi**, filosofian maisteri, Espoo
6. **Lohenoja Ari**, kauppatieteiden maisteri, Helsinki
7. **Luukko Tarja**, filosofian maisteri, Nokia
8. **Musakka Päivi**, yhteiskuntatieteiden maisteri, Pori
9. **Närä Sanna**, filosofian maisteri, Jyväskylä
10. **Rimpelä Saija**, filosofian maisteri, Pori
11. **Torikka Jukka**, yhteiskuntatieteiden maisteri, Kuopio
12. **Viitala Jaakko**, kasvatustieteiden maisteri, Pori
13. **Vähäkainu Johanna** sairaanhoitaja amk, Pori
14. **Vähänen Marjut**, tekniikan lisensiaatti, Pori

### **Ehdotus**

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hastatteluun kutsuttavista.

Haastatteluryhmään kuuluvat aiemmin päätetyn mukaisesti Arja Laulainen, Sampsa Kataja, Arto Nurmi, Mari Kaunistola sekä viranhaltijoista Aino-Maija Luukkonen ja Timo Jauhainen.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus päätti kutsua haastatteluun seuraavat hakijat:

Arolainen Teuvo, yhteiskuntatieteiden maisteri, Hyvinkää

Musakka Päivi, yhteiskuntatieteiden maisteri, Pori

Närä Sanna, filosofian maisteri, Jyväskylä

Torikka Jukka, yhteiskuntatieteiden maisteri, Kuopio

Vähänen Marjut, tekniikan lisensiaatti, Pori



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Haastatteluryhmään kuuluvat aiemmin päätetyn mukaisesti Arja Laulainen, Sampsa Kataja, Arto Nurmi, Mari Kaunistola sekä viranhaltijoista Aino-Maija Luukkonen ja Timo Jauhiainen.

**Tiedoksi**

Haastatteluryhmän jäsenet

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 111

### Selvitys kunnalta hyvinvointialueelle siirtyvästä omaisuudesta, henkilöstöstä, sopimuksista ja vastuista

PRIDno-2022-477

Valmistelija / lisätiedot:

Leena Tuominen

leena.tuominen@pori.fi

kaupunginlakimies

#### Liitteet

- 1 Selvitys siirtyvät sopimukset tilat v2.2.2022
- 2 Selvitys 3+1 vuodeksi vuokrattavat tilat v2.2.2022
- 3 Selvitys siirtyvästä irtaimesta omaisuudesta perusturva sosiaali- ja perhepalvelut
- 4 Selvitys siirtyvästä irtaimesta omaisuudesta osakkeet
- 5 Selvitys siirtyvästä omaisuudesta pelastuslaito irtain rekisteröity 2.2.2022
- 6 Selvitys siirtyvästä omaisuudesta PELA irtain kalusto rekisteröimätön 2.2.2022, sis. nettokirjanpitoarvon 31.12.2022
- 7 Selvitys siirtyvästä omaisuudesta perusturva terveys- ja sairaalapalvelut
- 8 Selvitys siirtyvä omaisuudesta perusturva vanhuspalvelut
- 9 Selvitys siirtyvästä irtaimesta omaisuudesta Satakunnan pelastuslaitos pysyvien vastaavien erittely rekisteröity omaisuus
- 10 Selvitys siirtyvästä irtaimesta omaisuudesta pysyvien vastaavien erittely\_Petu\_31102021
- 11 Selvitys siirtyvästä irtaimesta omaisuudesta pysyvien vastaavien erittely\_paloasemat
- 12 Selvitys siirtyvästä irtaimesta omaisuudesta perusturva keittiöiden kalusto
- 13 Selvitys siirtyvästä irtaimesta omaisuudesta perusturva ajoneuvolista
- 14 Selvitys yhteishankintasopimuksista
- 15 Selvitys Porin perustuvan sopimuksista
- 16 Selvitys ICT-sopimuksista
- 17 Selvitys Satakunnan pelastuslaitoksen sopimuksista
- 18 Selvitys siirtyvästä ICT kokonaisuudesta 2M it Porin perusturva asiakas ja potilasjärjestelmät
- 19 Selvitys siirtyvästä henkilöstöstä

Vuoden 2023 alusta lukien vastuu sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen järjestämisestä siirtyy kunnilta ja kuntayhtymiltä 21 hyvinvointialueelle. Satakunnan kunnilta vastuu siirtyy Satakunnan hyvinvointialueelle.

Sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaantulusta annettu laki tuli voimaan 1.7.2021. Lain 26 §:n mukaan kunnan on tehtävä viimeistään 28.2.2022 hyvinvointialueelle selvitys saman lain 22, 23 ja 25 §:ssä tarkoitetuista sosiaali- ja terveydenhuollon tai pelastustoimen käytössä olevista toimitiloista, siirtyvästä irtaimesta omaisuudesta, sopimuksista ja vastuista. Lisäksi samassa määräajassa kunnan tulee antaa hyvinvointialueelle arvio 18 §:n nojalla siirtyvän henkilöstön määrästä, palkkakuluista ja 24 §:n mukaisesta lomapalkkavelasta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Hyvinvointialueen aluevaltuusto käsittelee kunnan antaman selvityksen viimeistään 31.3.2022 ja päättää sen perusteella irtaimen omaisuuden, lomapalkkavelan, sopimusten ja vastuiden siirtymisestä hyvinvointialueelle ja hyvinvointialueen vastuulle.

Jos hyvinvointialue katsoo, että kunnan antaman selvityksen mukaan hyvinvointialueen hallintaan siirtyvät toimitilat, irtaimisto ja sopimukset eivät turvaa sosiaali- ja terveystoimen tai pelastustoimen järjestämistä alueella, hyvinvointialueen on neuvoteltava kunnan kanssa. Kunnan on täydennettävä em. selvitystä viimeistään 30.6.2022, jos toimitiloissa, siirtyvässä irtaimessa omaisuudessa tai sopimuksissa on tapahtunut olennaisia muutoksia selvityksen antamisen jälkeen ja jos hyvinvointialue katsoo selvityksen täydentämisen tarpeelliseksi.

Edellä VPL 26 §:ssä säädetty selvitys sekä 28 §:ssä tarkoitettu päätös vastaavat VPL 40 §:n mukaan omaisuuden saantokirjaa.

Selvitys käytössä olevista toimitiloista

Kunnan järjestämän perusterveydenhuollon, erikoissairaanhoidon, sosiaalitoimen ja pelastustoimen käytössä olevat kunnan omistamat toimitilat siirtyvät vuokrasopimuksen nojalla hyvinvointialueen hallintaan. Siirtymäkauden vuokrasopimus on voimassa 1.1.2023 alkaen vähintään kolme vuotta, ja hyvinvointialueella on oikeus pidentää sopimuksen voimassaoloa vuodella.

Valtioneuvosto ohjeistaa asetuksella siirtymäkauden vuokran laskentaperiaatteista kunnan ja hyvinvointialueen välisissä vuokrasopimuksissa. Lopullinen asetus valmistunee keväällä 2022. Voimaanpanolain 22 §:n mukaan vuokran on katettava kohtuulliset pääoma- ja ylläpitokulut. Kunta ja hyvinvointialue voivat sopia vuokraamisesta tai vuokra-ajasta toisin, mutta siirtymäajan vuokran tulee olla säädetyn mukainen.

Kuntien markkinoilta vuokraamien, sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen käytössä olevien tilojen vuokrasopimukset siirtyvät sellaisenaan nykyisin ehdoin hyvinvointialueen vastuulle. Sellaiset toimitilat koskevat vuokrasopimukset, joissa kunta on sitoutunut osoittamaan ostajan tai lunastamaan toimitilan omistukseensa eivät siirry, mikäli kunta ja hyvinvointialue eivät toisin sovi.

Satakunnan hyvinvointialueen hallintaan Porin kaupungilta siirtyvät tilat on lueteltu liitteissä 1 - 2.

Toimitilatietoja tarkistetaan ja päivitetään 30.6.2022 saakka ja tämän jälkeenkin tapahtuvat muutokset otetaan huomioon 1.1.2023 alkavissa kunnan ja hyvinvointialueen välisissä vuokrasopimuksissa.

Selvitys siirtyvästä irtaimesta omaisuudesta

Voimaanpanolain 23 §:n mukaan hyvinvointialueelle siirtyvät 1.1.2023 sen järjestämisvastuulle kuuluvaan toimintaan liittyvä irtaimisto, irtaimen omaisuuden omistusta, hallintaa ja käyttöä koskevat oikeudet sekä immateriaaliset oikeudet ja luvat.

Hyvinvointialueelle siirtyvät vain sellaisen osakeyhtiön osakkeet, jotka kunta omistaa sosiaali- ja terveydenhuollon palvelujen järjestämistä tai tuottamista varten, jos osakeyhtiön tosiasiallinen päätoimiala on sosiaali- ja terveystoimen tuottaminen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Porin kaupungilta siirtyvä omaisuus on selvitetty liitteissä 3 - 13.

Selvitys siirtävistä sopimuksista

Voimaanpanolain 25 §:n mukaan hyvinvointialueelle siirtyvät kunnista 1.1.2023 sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämiseen siirtyvät sopimukset. Hyvinvointialue ja kunta voivat sopia siitä, että jokin sopimus ei siirry hyvinvointialueelle. Toimitiloja koskevat vuokrasopimukset on mainittu edellä.

Hyvinvointialueelle eivät siirry vahingonkorvausvastuut tai muut sopimuksen päättämisestä seuraavat vastuut sellaisista sopimuksista, jotka kunta tekee ajalla 1.7.2021 - 31.12.2022.

Porin kaupungilta Satakunnan hyvinvointialueelle siirtyvät sopimukset ovat liitteissä 14 - 18.

Selvitys siirtävistä vastuista

Porin kaupunki ehdottaa, että Satakunnan hyvinvointialueelle siirtyvät em. liitteissä luetteluihin sopimuksiin ym. liittyvät vastuut.

Selvitys siirtävästä henkilöstöstä

Voimaanpanolain 18 §:n mukaisesti sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen tehtävien ja tehtäviä hoitavan henkilöstön siirto kunnista ja kuntayhtymistä hyvinvointialueelle katsotaan liikkeenluovutukseksi. Liikkeenluovutukseksi katsotaan myös kunnan tai kuntayhtymän palveluksessa olevien opiskeluhuollon psykologien ja kuraattoreiden siirtyminen hyvinvointialueelle.

Liikkeenluovutukseksi katsotaan myös edellä tarkoitettujen tehtävien tukitehtävien ja tehtäviä hoitavan henkilöstön siirrot, mikäli tehtävää hoitavan henkilön tosiasiallisista tehtävistä vähintään puolet on edellä tarkoitettujen tehtävien tukitehtäviä.

Siirtävällä henkilöstöllä tarkoitetaan luovuttajan palveluksesta hyvinvointialueen palvelukseen siirtyviä henkilöitä, jotka yksilöidään kussakin luovuttavassa organisaatiossa käytävässä yhteistoimintamenettelyssä.

Luovutuksen piiriin kuuluvat edellä mainituilla perusteilla sekä vakinaiset että määräaikaiset, joiden palvelussuhde on voimassa luovutushetkellä. Liikkeenluovutushetkellä luovuttajan palveluksesta työ-/virkevapaalla olevat siirtyvät myös liikkeenluovutuksen periaattein hyvinvointialueen palvelukseen.

Porin kaupunki antaa liitteen 19 mukaisen arvion Satakunnan hyvinvointialueelle siirtyvän henkilöstön määrästä, palkkakuluista ja lomapalkkavelasta.

Muutosjohtaja Jukka Mäkilän / Satakuntaliitto 26.1.2022 antaman tiedon mukaan asian käsittelyyn kaupunginvaltuustossa ei ole lainsäädännöllistä pakkoa vaan kaupunginhallituksen käsittely asiassa on riittävä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

- 1) antaa Satakunnan hyvinvointialueelle esittelyn ja liitteiden 1 - 19 mukaisen selvityksen;
- 2) esittää, että liitteissä mainitut oikeudet, vastuut ja velvoitteet siirtyvät 1.1.2023 alkaen Porin kaupungilta Satakunnan hyvinvointialueelle;
- 3) varaa oikeuden täydentää tarvittaessa annettua selvitystä; sekä
- 4) oikeuttaa kaupunginjohtajan tekemään tarvittavat täydennykset ja muutokset liitteenä oleviin selvityksiin.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Merkittään, että kokous piti tauon tämän asian jälkeen kello 17.04 - 17.10.

### **Tiedoksi**

Satakunnan hyvinvointialue / 28.2.2022

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 112

### Kiinteistö Oy Porin Jäähallin osakekauppa, myyjänä HC Ässät Pori Oy, ostajana Porin kaupunki

PRIDno-2022-788

Valmistelija / lisätiedot:

Lauri Kilkku

lauri.kilkku@pori.fi

toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

#### Liitteet

- 1 Isomäki Areena\_taloudellinen mallinnus\_muistio\_04022022\_Final
- 2 Arvion tiivistelmä Kiinteistö Oy Porin Jäähalli\_Catella Property Oy\_allekirjoitukset poistettu
- 3 Porin jäähalli kooste arviokirjasta Q1 2022\_Newsec Valuation
- 4 luonnos\_Osakkeiden kauppakirja Kiinteistö Oy Porin Jäähalli 9.2.2022
- 5 luonnos Liite 1 Tiivistelmä vuokrasopimuksen keskeisistä ehdoista 9.2.2022

#### Kiinteistö Oy Porin Jäähallin taustaa

Kiinteistö Oy Porin Jäähalli on perustettu jäähallin viimeisimmän peruskorjauksen rahoittamiseksi. Se on merkitty kaupparekisteriin 3.4.2014.

Yhtiö on keskinäinen kiinteistöyhtiö, mikä tarkoittaa, että osakkaiden omistamat osakkeet tuottavat yhtiöjärjestyksessä mainitun hallintaoikeuden jäähallin eri osiin. Tilojen hallintaoikeuksien jaossa periaatteena on ollut, että liiketoimintaan tarkoitettut tilat, kuten ravintolatilat sekä Ässien edustus- ja U20-joukkueiden käytössä olevat tilat, ovat HC Ässät Pori Oy:n hallinnassa. Jäähallin muut tilat ovat Porin kaupungin hallinnassa. Toimintamalli vastaa asunto-osakeyhtiöissä sovellettavaa mallia.

Kiinteistöyhtiön perustamisella on rahoitettu vuonna 2016 valmistunut jäähallin peruskorjaus. Porin kaupunki on sijoittanut yhtiöön apporttina jäähallirakennuksen, minkä lisäksi kiinteistöyhtiö on rahoittanut peruskorjausta lainarahoituksella, jonka kokonaispääoma oli 10.150.000 euroa. Tästä lainapääomasta oli Porin kaupungin vastuulla alun perin 4.726.429,38 euroa ja HC Ässät Pori Oy:n vastuulla 5.423.570,62 euroa.

Yhtiö on perinyt osakkailta lainanlyhennyksiä varten pääomavastikkeita. Seuraavassa lainojen lyhennysten toteuma per 31.1.2022:

	lainapääoma	lyhennetty	jäljellä
Porin kaupunki	4.726.429,38	2.475.740,75	2.250.688,63
HC Ässät Pori Oy	5.423.570,62	1.270.082,25	4.153.488,37

HC Ässät Pori Oy on lisäksi 258.319,02 euroa velkaa Kiinteistö Oy Porin Jäähallille. Siten HC Ässät Pori Oy:n kokonaisvelka kiinteistöyhtiölle on 4.411.807,39 euroa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Lainojen viimeiset takaisinmaksupäivät ovat vuoden 2026 aikana. Kaupungin vastuulla olevan lainan osalta maksusuunnitelma on laadittu niin, että lainapääoma maksetaan kokonaisuudessaan takaisin vuoden 2026 aikana. HC Ässät Oy:n vastuulla olevan lainan maksusuunnitelmaa on muutettu ensimmäisen lainapäätöksen jälkeen. Uuden maksusuunnitelman mukaisesti lainaa lyhennetään siten kuin se olisi 20 vuoden laina, vaikka laina-aika on noin 10 vuotta. Tämän seurauksena vuodelle 2026 on jäämässä 2.764.000 euron suuruinen pääoma, jonka maksaminen tulee järjestellä uudella lainalla.

Kiinteistö Oy Porin Jäähalli ei ole tehnyt toimintansa aikana suunnitelman mukaisia poistoja, mikä tulee ottaa huomioon yhtiön tasetta tarkasteltaessa.

Yhtiön omistusosuudet jakautuvat seuraavasti: Porin kaupunki 56 %:a ja HC Ässät Pori Oy 44 %:a. Koska kaupunki omistaa yhtiöstä yli puolet, kuuluu Kiinteistö Oy Porin Jäähalli Porin kaupungin konserniin.

Osakkaiden kesken on solmittu osakassopimus, joka on sopimuksen otsikon mukaan tarkoitettu rakennusaikaa varten. Osakassopimusta ei ole päivitetty jäähallin peruskorjauksen jälkeen.

#### Ehdotettava järjestely ja sen tavoitteet

HC Ässät Pori Oy on ilmoittanut olevansa taloudellisissa vaikeuksissa. Tästä syystä Porin kaupunki on aloittanut neuvottelut järjestelystä, jossa Porin kaupunki ostaa HC Ässät Pori Oy:ltä tämän omistamat Kiinteistö Oy Porin Jäähallin osakkeet. Tämä osuus järjestelystä vapauttaa HC Ässät Pori Oy:n kiinteistöyhtiöön sidottuna olevan pääoman.

Samassa yhteydessä on tarkoitus muuttaa Kiinteistö Oy Porin Jäähallin muotoa siten, että kiinteistöyhtiön keskinäisyydestä luovutaan. Tämän toimenpiteen seurauksena Kiinteistö Oy Porin Jäähallista tulee vuokranantaja HC Ässät Pori Oy:lle ja Porin kaupungille sekä muille tapahtumanjärjestäjille. Tällä osalla järjestelyä parannetaan Isomäki Areenan palvelukykyä suhteessa tapahtumanjärjestäjiin. Kun Kiinteistö Oy Porin Jäähalli hallitsee koko Isomäki-areenaa, sen vuokraaminen on yksinkertaisempaa ja areenan hoitoon liittyvät vastuut ovat selkeämmät kuin aiemmin. Osapuolten yhteisenä tavoitteena on Isomäki Areenan tapahtumakäytön lisääminen ja siten Kiinteistö Oy Porin Jäähallin ja HC Ässät Pori Oy:n tulojen lisääminen.

Osakekaupan edellytyksenä on, että HC Ässät Pori Oy solmii vuokrasopimuksen uudenmuotoisen Kiinteistö Oy Porin Jäähallin kanssa. Tätä edellytystä koskevat ehdot on otettu liitteenä olevaan kauppakirjaan.

#### Ässien aluetaloudellinen merkitys

Porin Ässät on yksi keskeisimmistä tekijöistä, joista Pori tunnetaan. Vuonna 2017 tehdyn valtakunnallisen SponsorOptimizer -tutkimuksen perusteella Porin Ässät oli Suomen viidenneksi tunnetuin seurabrändi kaikki lajit huomioiden.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Ässät tuo näkyvyyttä Porille erityisesti kesäsesongin ulkopuolella. Parhaimmillaan Ässät yhdistää eri yhteisöjä Porin seudulla ja muualla asuvia porilaisia.

Edellä mainittujen arvojen lisäksi Ässillä on merkittävä osuus Porin kaupungin kokonaistaloudessa. Tästä näyttönä on Festum Accounting Oy:n tekemä vaikuttavuusarviointi, jonka mukaan HC Ässät Pori Oy maksoi pandemiaa edeltäneellä kaudella 2019 – 2020 veroja ja työnantajasuorituksia noin 1,5 miljoonan euroa ja osti paikallisilta yrityksiltä palveluita ja tavaroita yli 2 miljoonalla eurolla. Pandemian aikana kaudella 2020 – 2021 vastaavat luvut olivat verojen ja työnantajamaksujen osalta 1,1 miljoonaa euroa ja ostot paikallisilta yrityksiltä 1,3 miljoonaa euroa.

Näiden lukujen lisäksi Ässät työllistää vuosittain noin 60 päätoimista työntekijää.

Vaikuttavuusarvion lukujen lisäksi Ässät on aktiivinen tapahtumajärjestäjä, joka järjestää kauden aikana vähintään 30 ottelutapahtumaa ja lisäksi muita tapahtumia kuten konsertteja, messuja, kokouksia, vuosijuhlia sekä yksityistilaisuuksia. Tapahtumien välillinen vaikutus on lähialueelle merkittävä esimerkiksi ravintola-, matkailu- ja kuljetusalan yritysten kautta.

#### Kaupungin kustannukset ennen ja jälkeen järjestelyn

Kaupungin vuotuiset kustannukset jäähallin osalta ovat muodostuneet monesta eri erästä. Kaupunki on osallistunut jäähallin käyttökustannuksiin sivistystoimialan kautta nettona noin 128 000 eurolla ja teknisen toimialan kautta nettona noin 428 000 eurolla. Lisäksi kaupunki on maksanut jäähalliyhtiön lainanlyhennyksiin perustuvaa pääomavastiketta talousarvion investointiosan kautta, jonka suuruus vuodessa on ollut noin 450 000 euroa lisättynä noin 46 000 euron korkokuluilla. Edellä mainitut erät muodostavat noin 1 052 000 euron suuruisen vuosikustannuksen.

Järjestelyn jälkeen kaupunki ei enää osallistu suoraan jäähallin käyttömenoihin eikä maksa pääomavastiketta yhtiölle, vaan kiinteistöyhtiö perii kaupungilta vuokraa, joka käytännössä tulee koostumaan laskennallisesti kaikista edellä mainituista eristä. Vuokran määrään vaikuttaa olennaisesti, miten kiinteistöosakeyhtiön lainat järjestellään yhtiömuodon muutoksen jälkeen ja mitkä ovat yhtiön muut kuin kaupungilta saatavat tulovirrat. Tavoitteena on, että kaupungille koituvat vuosikustannukset ovat jatkossa samaa suuruusluokkaa kuin nykyään.

#### Päätöksentekoa varten laaditut selvitykset

KPMG Oy Ab on kaupungin toimeksiannon perusteella laatinut 4.2.2022 päivätyn muistion, jonka otsikko on Isomäki Areena – taloudellinen mallinnus. Muistio on tämän asian liitteenä.

Catella Property Oy ja Newsec Advisory Finland Oy ovat Porin kaupungin toimeksiannon perusteella laatineet Kiinteistö Oy Porin Jäähallia koskevat arviokirjat, jotka ovat tämän asian liitteinä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## Kauppahinnan määräytyminen

Kauppahinnan määrittämisen lähtökohtana ovat arviokirjojen mukaiset markkina-arvot: 9 miljoonaa euroa ja 14,1 miljoonaa euroa. Tarkennetuksi lähtökohdaksi on otettu näiden kahden arvion keskiarvo 11,55 miljoonaa euroa. Suoraan keskiarvosta laskettuna HC Ässät Pori Oy:n omistamien osakkeiden (44 %:a osakekannasta) arvo on 5,082 miljoonaa euroa.

Osana osakekauppaa HC Ässät Pori Oy sitoutuu vuokrasopimukseen, jonka arvo on sopimuskauden alussa arviolta 250.000 euroa vuodessa. Vuokrasuhteen keskeiset ehdot ovat osakekauppakirjan liitteessä.

Edellä olevan perusteella osapuolten neuvottelijat ovat päätyneet ehdottamaan 4.900.000 euron kauppahintaa. Osakekaupan yhteydessä HC Ässät Pori Oy:n lainaosuus ja velka Kiinteistö Oy Porin Jäähallille, yhteensä 4.411.807,39 euroa, siirtyy Porin kaupungin vastattavaksi. Tämä kaupungin vastuulle siirtyvä yhtiölainaosuus huomioon ottaen velattomaksi kauppahinnaksi muodostuu 488.192,61 euroa.

Toimimalla edellä kuvatulla tavalla Porin kaupunki on huolehtinut siitä, että kauppahinta muodostuu markkinaehtoisesti eikä osakekauppa siten sisällä ns. kiellettyä valtion tukea.

## Osakekaupan rahoittaminen

Kaupunginvaltuuston hyväksymässä vuoden 2022 talousarvion investointiosassa on osoitettu konsernipalveluille yritysjärjestelyjä varten 1.210.000 euron suuruinen määräraha, josta osakekauppa rahoitetaan.

## Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy Porin kaupungin puolesta Kiinteistö Oy Porin Jäähallin osakkeita koskevan kauppakirjan.

Lisäksi kaupunginhallitus kehottaa Kiinteistö Oy Porin Jäähallin hallitusta valmistelemaan kiinteistöyhtiölle uuden muodon siten, että yhtiön keskinäisyydestä luovutaan. Edelleen kaupunginhallitus kehottaa Kiinteistö Oy Porin Jäähallin hallitusta kutsumaan viivytyksettä yhtiökokouksen koolle päättämään uudesta yhtiöjärjestyksestä ja mahdollisuuksien mukaan varsinaisen yhtiökokouksen asialistalle kuuluvista asioista.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

## Äänestykset

Timo Aron tekemä muutosesitys JAA esittelijän päätösesitys El Timo Aron tekemä ja Laura Pullisen ja Tapio Furuholmin kannattama esitys, että asia siirretään kaupunginvaltuuston päätettäväksi

## Jaa

Arto Nurmi  
Niko Viinamäki  
Sinikka Alenius

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Arja Laulainen  
Aila Haikkonen  
Tuomas Koivisto  
Sampsa Kataja  
Viliina Välimäki

**Ei**

Timo Aro  
Tapio Furuholm  
Laura Pullinen

**Kokouskäsittely**

Timo Aro esitti Laura Pullisen ja Tapio Furuholmin kannattamana, että asiasta päättäminen siirretään kaupunginvaltuustolle.

Tuomas Kovisto kannatti esittelijän pohjaehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa Tapio Furuholm esitti päätösehdotuksen hylkäämistä, mutta ehdotusta ei kannatettu, joten se raukeaa.

Koska oli tehty kannatettu muutosehdotus, niin oli äänestettävä. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen:

JAA esittelijän päätösesitys

Ei Timo Aron tekemä ja Laura Pullisen ja Tapio Furuholmin kannattama esitys, että asiasta päättäminen siirretään kaupunginvaltuustolle.

Jaa 8 Arto Nurmi, Niko Viinamäki, Sinikka Alenius, Arja Laulainen, Aila Haikkonen, Tuomas Koivisto, Sampsa Kataja, Viliina Välimäki

Ei 3 Timo Aro, Tapio Furuholm, Laura Pullinen

Tyhjä

Äänestyksessä annettiin 8 JAA ääntä ja 3 Ei ääntä. Päätökseksi tuli esittelijän päätösesitys.

**Päätös**

Äänestyspäätöksellä äänin 8-3 kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

---

Merkitään, että Bia Kaski poistui kokouksesta esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi (osallisuusjävi, läheinen on palvelussuhteessa rahoittajaan)

Merkitään, että varajäsen Viliina Välimäki oli kokouksessa läsnä tämän asian käsittelyn ajan kello 17.10 - 18.29.

Merkitään, että Ismo Läntinen poistui kokouksesta esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi (KOy Porin Jäähalli, hallituksen jäsen).

Merkitään, että varajäsen Niko Viinamäki oli kokouksessa läsnä tämän asian käsittelyn ajan kello 17.10 - 18.29.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Merkitään, että Timo Aro ja Laura Pullinen jättivät eriävän mielipiteen: Porin Ässät on yksi Porin kaupungin tärkeimmistä tunnettuus-, vetovoima- ja identiteettitekijöistä. Porin Ässillä on todennetusti huomattava positiivinen aluetaloudellinen vaikutus Porin talousalueella, josta kertyy useita myönteisiä kerrannaisvaikutuksia laajalle vaikutusalueelle. Porin kaupungin ja HC Ässät Pori Oy:n välinen sopimus Porin jäähallikiinteistön osakkeiden ostosta on pääosin tyydyttävä lukuun ottamatta eräitä yksityiskohtia, jotka liittyvät mm. ravintolatoiminnan yksinoikeuteen ja vuokran määräytymisperusteisiin. Kaupungin tehtävä omistajana ei liene mahdollistaa tasavertaisuuden nimissä vain yhdelle yritykselle liiketoiminnan edellytyksiä. Avoimuuden ja hyvän omistajaohjauksen hengessä pitäisi selvittää, onko ravintolatoiminta mahdollista kilpailuttaa määräajaksi. Lisäksi vuokran määräytymisperusteita on tarkasteltava lähtökohtaisesti markkinatilanteen mukaan. Vihreät puoltavat yleisesti sopimuksen sisältöä lukuun ottamatta aiemmin määriteltyjä sopimuksen yksityiskohtia, jotka vaativat sopimuksen tarkentamista ja perustelemista. Vihreät pitää perusteltuna maksimaalista pyrkimystä päätöksenteon avoimuuteen ja läpinäkyvyyteen sellaisissa asioissa, joilla on merkittävää vaikutusta Porin kaupungin julkisuuskuvan kannalta. Näiden perustelujen vuoksi vastustamme kaupunginhallituksen pohja-esitystä ja jätämme eriävän mielipiteen.

Merkitään, että Tapio Furuholm jätti eriävän mielipiteen: Kauppa on kohtuuton Porin kaupungille ja porilaisille veronmaksajille. Kaupparajaan sisältyy kohtia, joiden lainmukaisuus on kyseenalainen. Asian esittelyssä on käytetty aineistoa, jonka tuottamisessa saattaa olla kiistanalaisuutta.

### **Eriävä mielipide**

Timo Aron ja Laura Pullisen eriävä mielipide: Porin Ässät on yksi Porin kaupungin tärkeimmistä tunnettuus-, vetovoima- ja identiteettitekijöistä. Porin Ässillä on todennetusti huomattava positiivinen aluetaloudellinen vaikutus Porin talousalueella, josta kertyy useita myönteisiä kerrannaisvaikutuksia laajalle vaikutusalueelle. Porin kaupungin ja HC Ässät Pori Oy:n välinen sopimus Porin jäähallikiinteistön osakkeiden ostosta on pääosin tyydyttävä lukuun ottamatta eräitä yksityiskohtia, jotka liittyvät mm. ravintolatoiminnan yksinoikeuteen ja vuokran määräytymisperusteisiin. Kaupungin tehtävä omistajana ei liene mahdollistaa tasavertaisuuden nimissä vain yhdelle yritykselle liiketoiminnan edellytyksiä. Avoimuuden ja hyvän omistajaohjauksen hengessä pitäisi selvittää, onko ravintolatoiminta mahdollista kilpailuttaa määräajaksi. Lisäksi vuokran määräytymisperusteita on tarkasteltava lähtökohtaisesti markkinatilanteen mukaan. Vihreät puoltavat yleisesti sopimuksen sisältöä lukuun ottamatta aiemmin määriteltyjä sopimuksen yksityiskohtia, jotka vaativat sopimuksen tarkentamista ja perustelemista. Vihreät pitää perusteltuna maksimaalista pyrkimystä päätöksenteon avoimuuteen ja läpinäkyvyyteen sellaisissa asioissa, joilla on merkittävää vaikutusta Porin kaupungin julkisuuskuvan kannalta. Näiden perustelujen vuoksi vastustamme kaupunginhallituksen pohja-esitystä ja jätämme eriävän mielipiteen.

Tapio Furuholmin eriävä mielipide: Kauppa on kohtuuton Porin kaupungille ja porilaisille veronmaksajille. Kaupparajaan sisältyy kohtia, joiden lainmukaisuus on kyseenalainen. Asian esittelyssä on käytetty aineistoa, jonka tuottamisessa saattaa olla kiistanalaisuutta.

### **Esteellisyys**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Bia Kaski ja Ismo Läntinen

**Tiedoksi**

Koy Porin jäähalli, Konsernihallinto, Lauri Kilku

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

**Kaupunginhallitus, § 83,04.03.2019**  
**Kaupunginhallitus, § 122,09.03.2020**  
**Kaupunginhallitus, § 215,29.03.2021**  
**Kaupunginhallitus, § 113, 14.02.2022**

## § 113

### Länsi-Suomen Voima Oy:n osakekauppa 2022

PRIDno-2019-829

### Kaupunginhallitus, 04.03.2019, § 83

Valmistelijat / lisätiedot:  
Jouni Lampinen  
jouni.lampinen@pori.fi  
rahoitusjohtaja

#### Liitteet

1 Länsi-Suomen Voima Oy osakekauppakirja 20190212.pdf

Porin kaupunginvaltuusto hyväksyi kokouksessaan 26.10.2015 § 122 sopimusjärjestelyn Porin kaupungin ja sen täysin omistaman tytäryhtiön Pori Energia Oy:n välillä. Osana tätä sopimuksellista kokonaisjärjestelyä, mutta erillisenä asiana, päätettiin toteuttaa kaupungin omistamia Länsi-Suomen Voima Oy:n osakkeita koskeva omistusjärjestely. Kauppa tullaan toteuttamaan vaiheittain 31.12.2025 mennessä käypää hintaa noudattaen ja kaupan ehdot tulevat olemaan kaikilta osiltaan markkinaehtoiset.

Porin kaupungin ja Pori Energian välillä 31.12.2015 tehdyn sopimuksen (Pori Energian hallitus 16.12.2015 ja KH 21.12.2015) mukaan osapuolet ovat sopineet, että Porin kaupunki myy Länsi-Suomen Voima Oy:n osakkeet nrot 15281 - 17840, yhteensä 2560 kpl, Pori Energia Oy:lle viimeistään 31.12.2025. Sopimukseen johtaneiden neuvottelujen hengen mukaan kauppa tehdään vuosittain 10 %:n tasaerissä, ellei ole perusteltua syytä poiketa tällaisesta menettelystä. Ensimmäisen kaupan (10 %, 256 kpl) kaupunginhallitus hyväksyi kokouksessaan 28.11.2016 § 662, toisen kaupan (10 %, 256 kpl) kokouksessaan 20.2.2017 § 126 sekä kolmannen kaupan (10 %, 256 kpl) kokouksessaan 5.3.2018 § 78.

Kaupunginhallitus hyväksyi myös kokouksessaan 28.11.2016 § 662 osakkeiden arvonmääritykselle Pori Energian esittämän menettelytavan, jossa markkinahintaennusteiden pohjalta määritellään osakkeiden seuraavan vuoden kauppahinta ennen kyseisen vuoden budjetointia. Syyskuussa 2018 päivitetty arvolaskelma antoi nyt kaupan kohteena olevan omistuksen arvoksi 5.437.000 €. Tämä laskelma tehtiin Pori Energian toimesta käyttäen Elron Oy:n laskentataulukkoa, sähköpörssin forwardeja (=sopimus tulevaisuudessa tehtävästä kaupasta tietyllä hinnalla) 6.9.2018, Markedskraftin (MK) hintaennustetta 6/2018 ja SKM Market Predictorin (SKM) hintaennustetta 9/2018. Samalla kaupunginhallitus päätti, että varsinainen osakekauppa tehdään näin määrittelyllä hinnalla aina määrittelyä seuraavan vuoden alkuvuonna ja tuodaan aina erikseen kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi. Osana tätä prosessia on nyt laadittu oheinen, seuraavan erän (10 %, 256 kpl), osakekauppakirjaluonnos.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

### **Ehdotus**

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Porin kaupungin ja Pori Energian välisen Länsi-Suomen Voima Oy:n osakekaupan liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisesti kaupungin osalta sekä valtuuttaa omistajaohjausyksikön päällikön allekirjoittamaan kauppakirjan ja tekemään siihen tarvittaessa pieniä teknisiä muutoksia.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

## **Kaupunginhallitus, 09.03.2020, § 122**

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouni Lampinen

jouni.lampinen@pori.fi

rahoitusjohtaja

Porin kaupunginvaltuusto hyväksyi kokouksessaan 26.10.2015 § 122 sopimusjärjestelyn Porin kaupungin ja sen täysin omistaman tytäryhtiön Pori Energia Oy:n välillä. Osana tätä sopimuksellista kokonaisu järjestelyä, mutta erillisenä asiana, päätettiin toteuttaa kaupungin omistamia Länsi-Suomen Voima Oy:n osakkeita koskeva omistusjärjestely. Kauppa tullaan toteuttamaan vaiheittain 31.12.2025 mennessä käypää hintaa noudattaen ja kaupan ehdot tulevat olemaan kaikilta osiltaan markkinaehtoiset. Porin kaupungin ja Pori Energian välillä 31.12.2015 tehdyn sopimuksen (Pori Energian hallitus 16.12.2015 ja KH 21.12.2015) mukaan osapuolet ovat sopineet, että Porin kaupunki myy Länsi-Suomen Voima Oy:n osakkeet nrot 15281 - 17840, yhteensä 2560 kpl, Pori Energia Oy:lle viimeistään 31.12.2025. Sopimukseen johtaneiden neuvottelujen hengen mukaan kauppa tehdään vuosittain 10 %:n tasaerissä (256 kpl), ellei ole perusteltua syytä poiketa tällaisesta menettelystä. Ensimmäisen kaupan kaupunginhallitus hyväksyi 28.11.2016 § 662, toisen kaupan 20.2.2017 § 126, kolmannen kaupan 5.3.2018 § 78 sekä neljännen kaupan 4.3.2019 § 83. Kaupunginhallitus hyväksyi myös kokouksessaan 28.11.2016 § 662 osakkeiden arvonnäytökselle Pori Energian esittämän menettelytavan, jossa markkinahintaennusteiden pohjalta määritellään osakkeiden seuraavan vuoden kauppahinta ennen kyseisen vuoden budjetointia. Syyskuussa 2019 päivitetty arviolaskelma antoi nyt kaupan kohteena olevan omistuksen arvoksi 5.266.000 €. Tämä laskelma tehtiin Pori Energian toimesta käyttäen Elron Oy:n laskentataulukkoa, sähköpörssin forwardeja (=sopimus tulevaisuudessa tehtävästä kaupasta tietyllä hinnalla) 9.9.2019, Markedskraftin (MK) hintaennustetta 6/2019 ja SKM Market Predictorin (SKM) hintaennustetta 8/2019. Samalla kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 28.11.2016 § 662, että varsinainen osakekauppa tehdään näin määritellyllä hinnalla aina määrittelyä seuraavan vuoden alkuvuonna ja tuodaan aina erikseen kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi. Osana tätä prosessia on nyt laadittu oheinen, seuraavan erän (10 %, 256 kpl), osakekauppakirjaluonnos.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Porin kaupungin ja Pori Energia Oy:n välisen Länsi- Suomen Voima Oy:n osakekaupan liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisesti kaupungin osalta sekä valtuuttaa omistajaohjausyksikön päällikön allekirjoittamaan kauppakirjan ja tekemään siihen tarvittaessa pieniä teknisiä muutoksia.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

### **Kaupunginhallitus, 29.03.2021, § 215**

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouni Lampinen  
jouni.lampinen@pori.fi  
rahoitusjohtaja

#### Liitteet

1 Länsi-Suomen Voima Oy osakekauppakirja 2021\_luonnos

Porin kaupunginvaltuusto hyväksyi kokouksessaan 26.10.2015 § 122 sopimusjärjestelyn Porin kaupungin ja sen täysin omistaman tytäryhtiön Pori Energia Oy:n välillä. Osana tätä sopimuksellista kokonaisjärjestelyä, mutta erillisenä asiana, päätettiin toteuttaa kaupungin omistamia Länsi-Suomen Voima Oy:n osakkeita koskeva omistusjärjestely. Kauppa tullaan toteuttamaan vaiheittain 31.12.2025 mennessä käypää hintaa noudattaen ja kaupan ehdot tulevat olemaan kaikilta osiltaan markkinaehtoiset. Porin kaupungin ja Pori Energian välillä 31.12.2015 tehdyn sopimuksen (Pori Energian hallitus 16.12.2015 ja KH 21.12.2015) mukaan osapuolet ovat sopineet, että Porin kaupunki myy Länsi-Suomen Voima Oy:n osakkeet nrot 15281 - 17840, yhteensä 2560 kpl, Pori Energia Oy:lle viimeistään 31.12.2025. Sopimukseen johtaneiden neuvottelujen hengen mukaan kauppa tehdään vuosittain 10 %:n tasaerissä (256 kpl), ellei ole perusteltua syytä poiketa tällaisesta menettelystä. Ensimmäisen kaupan kaupunginhallitus hyväksyi 28.11.2016 § 662, toisen kaupan 20.2.2017 § 126, kolmannen kaupan 5.3.2018 § 78, neljännen kaupan 4.3.2019 § 83 sekä viidennen kaupan 9.3.2020 § 122. Kaupunginhallitus hyväksyi myös kokouksessaan 28.11.2016 § 662 osakkeiden arvonmääritykselle Pori Energian esittämän menettelytavan, jossa markkinahintaennusteiden pohjalta määritellään osakkeiden seuraavan vuoden kauppahinta ennen kyseisen vuoden budjetointia. Syksyllä 2020 päivitetty arvolaskelma antoi nyt kaupan kohteena olevan omistuksen arvoksi 4.990.000,00 €. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 28.11.2016 § 662, että varsinainen osakekauppa tehdään näin määritellyllä hinnalla aina määrittelyä seuraavan vuoden alkuvuonna ja tuodaan aina erikseen kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi. Osana tätä prosessia on nyt laadittu oheinen, seuraavan erän (10 %, 256 kpl), osakekauppakirjaluonnos.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Porin kaupungin ja Pori Energia Oy:n välisen Länsi- Suomen Voima Oy:n osakekaupan liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

mukaisesti kaupungin osalta sekä valtuuttaa rahoitusjohtajan allekirjoittamaan kauppakirjan ja tekemään siihen tarvittaessa pieniä teknisiä muutoksia.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti

---

**Kaupunginhallitus, 14.02.2022, § 113**

Valmistelija / lisätiedot:

Jouni Lampinen

jouni.lampinen@pori.fi

rahoitusjohtaja

**Liitteet**

1 Länsi-Suomen Voima Oy osakekauppakirja\_2022\_luonnos

Porin kaupunginvaltuusto hyväksyi kokouksessaan 26.10.2015 § 122 sopimusjärjestelyn Porin kaupungin ja sen täysin omistaman tytäryhtiön Pori Energia Oy:n välillä. Osana tätä sopimuksellista kokonaisu järjestelyä, mutta erillisenä asiana, päätettiin toteuttaa kaupungin omistamia Länsi-Suomen Voima Oy:n osakkeita koskeva omistusjärjestely. Kauppa tullaan toteuttamaan vaiheittain 31.12.2025 mennessä käypää hintaa noudattaen ja kaupan ehdot tulevat olemaan kaikilta osiltaan markkinaehtoiset. Porin kaupungin ja Pori Energian välillä 31.12.2015 tehdyn sopimuksen (Pori Energian hallitus 16.12.2015 ja KH 21.12.2015) mukaan osapuolet ovat sopineet, että Porin kaupunki myy Länsi-Suomen Voima Oy:n osakkeet nrot 15281 - 17840, yhteensä 2560 kpl, Pori Energia Oy:lle viimeistään 31.12.2025. Sopimukseen johtaneiden neuvottelujen hengen mukaan kauppa tehdään vuosittain 10 %:n tasaerissä (256 kpl), ellei ole perusteltua syytä poiketa tällaisesta menettelystä. Ensimmäisen kaupan kaupunginhallitus hyväksyi 28.11.2016, toisen 20.2.2017, kolmannen 5.3.2018, neljännen 4.3.2019, viidennen 9.3.2020 sekä kuudennen kaupan 29.03.2021 § 215. Kaupunginhallitus hyväksyi myös kokouksessaan 28.11.2016 § 662 osakkeiden arvonnäilykselle Pori Energian esittämän menettelytavan, jossa markkinahintaennusteiden pohjalta määritellään osakkeiden seuraavan vuoden kauppahinta ennen kyseisen vuoden budjetointia. Syksyllä 2021 päivitetty arvolaskelma antoi nyt kaupan kohteena olevan omistuksen arvoksi 5.276.000,00 €. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 28.11.2016 § 662, että varsinainen osakekauppa tehdään näin määritellyllä hinnalla aina määrittelyä seuraavan vuoden alkuvuonna ja tuodaan aina erikseen kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi. Osana tätä prosessia on nyt laadittu oheinen, seuraavan erän (10 %, 256 kpl), osakekauppakirjaluonnos.

**Ehdotus**

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Porin kaupungin ja Pori Energia Oy:n välisen Länsi- Suomen Voima Oy:n osakekaupan liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisesti kaupungin osalta sekä valtuuttaa rahoitusjohtajan allekirjoittamaan kauppakirjan ja tekemään siihen tarvittaessa pieniä teknisiä muutoksia.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Tiedoksi**

Pori Energia Oy/Petri Paajanen/petri.paajanen@porienergia.fi, Omistajaohjaus- ja rahoitusyksikkö/Jenni Jakovaara

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 114

### Stena Recycling Oy: Peittoonkorven maa-aineslupa, kaksi ympäristölupaa ja toiminnan aloittamislupa

PRIDno-2020-434

Valmistelija / lisätiedot:

Leena Tuominen

leena.tuominen@pori.fi

kaupunginlakimies

#### Liitteet

1 1510056543\_Stena\_Recycling\_Peittoonkorven\_maa\_aines

ymparistolupahakemus\_08\_11\_2021-www

2 Ympäristö- ja terveysturvayksikön ja kaupunkisuunnittelun lausunto

Etelä-Suomen aluehallintovirasto pyytää lausuntoa Stena Recycling Oy:n hakemuksesta, jolla Stena Recycling Oy hakee maa-aineslupaa Peittoonkorven jätteenkäsittelyalueelle maa-ainesten ottoon ja ympäristölupaa olemassa olevan toiminnan laajentamiselle, uusille toiminnoille (kallion louhinta) sekä uusille laajennusalueille Peittoonkorven jätteenkäsittelyalueelle. Lisäksi haetaan lupaa aloittaa hakemuksen mukainen toiminta muutoksenhausta huolimatta. Maa-aineslupaa haetaan kahdeksi vuodeksi ja ympäristölupaa toistaiseksi.

Elinvoima- ja ympäristötoimialan ympäristö- ja terveysturvayksikkö sekä kaupunkisuunnitteluyksikkö ovat antaneet yhteisen lausunnon asiassa.

#### Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa Etelä-Suomen aluehallintovirastolle Stena Recycling Oy:n maa-aineslupahakemuksen, kahden ympäristölupahakemuksen ja toiminnan aloittamislupahakemuksen johdosta elinvoima- ja ympäristötoimialan ympäristö- ja terveysturvayksikön sekä kaupunkisuunnitteluyksikön yhteisesti valmisteleman lausunnon.

Kaupunginhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessaan.

#### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

#### Tiedoksi

Etelä-Suomen aluehallintovirasto / 21.2.2022

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 115

### Henkilötunnusjärjestelmän uudistamista koskevat säädös- ja muut ehdotukset

PRIDno-2022-128

Valmistelija / lisätiedot:

Leena Tuominen

leena.tuominen@pori.fi

kaupunginlakimies

#### Liitteet

- 1 HETU Luonnos hallituksen esitykseksi
- 2 HETU VTJ-asetusluonnos
- 3 HETU Informaatio-ohjauksen suunnitelma
- 4 HETU Arviomuistio henkilötunnuksen vaihtamisesta
- 5 ICT-yksikön vt. päällikön lausuma
- 6 Lausunto

Valtiovarainministeriö pyytää lausuntoa henkilötunnusjärjestelmän uudistamista koskevista säädös- ja muista ehdotuksista. Kyseessä on luonnos hallituksen esitykseksi laeiksi väestötietojärjestelmästä ja Digi- ja väestötietoviraston varmennepalveluista annetun lain sekä eräiden muiden lakien muuttamisesta, henkilötunnuksen käyttöä koskevasta informaatio-ohjauksen ja sidosryhmäyhteistyön suunnitelmasta sekä henkilötunnuksen vaihtamista koskevasta arviomuistiosta.

Esityksen tavoitteena on uudistaa henkilötunnusjärjestelmää mahdollistamalla henkilötunnuksen myöntäminen ulkomaalaisille nykyistä laajemmin, mahdollistamalla sähköinen etärekisteröityminen väestötietojärjestelmään, kehittämällä väestötietojärjestelmän identiteetinhallintaa sekä luomalla edellytykset kokonaan uuden yksilöintitunnuksen käyttöönotolle henkilötunnuksen rinnalle. Henkilötunnuksen rakennetta ehdotetaan muutettavaksi poistamalla siitä tieto henkilön sukupuolesta.

Henkilötunnuksen uudistamisen hankkeen tavoitteena on edellä kuvattujen asioiden lisäksi varmistaa henkilötunnusten riittävyys. Riittävyysratkaisu on tarkoitus toteuttaa erillisenä.

ICT-yksikön päällikkö on antanut asiassa lausunnon ja hallinto- ja talousyksikön hallintopäällikkö on todennut, ettei hänellä ole lisättävää ko. lausuntoon.

#### Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa valtiovarainministeriölle henkilötunnusjärjestelmän uudistamista koskevista säädös- ja muista ehdotuksista elinvoima- ja ympäristötoimialan ICT-yksikön päällikön valmisteleman lausunnon.

#### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Merkitään, että Tuomas Koivisto poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen kello 18.39.

Merkitään, että Jarno Joensuu saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn jälkeen kello 18.40.

**Tiedoksi**

Valtiovarainministeriö / lausuntopalvelu.fi / 4.3.2022

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

**Sivistyslautakunta, § 29,01.02.2022**  
**Kaupunginhallitus, § 116, 14.02.2022**

**§ 116**

**Ruosniemen koulun ja Toejoen koulun yhdistyminen ja nimen muutos**

PRIDno-2021-4504

**Sivistyslautakunta, 01.02.2022, § 29**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Taneli Tiirikainen  
taneli.tiirikainen@pori.fi  
yksikön päällikkö, opetusyksikkö

Kaupunginvaltuusto on päättänyt 15.6.2020 § 83 palveluverkkoon liittyvistä asioista. Päätöksen mukaisesti Pohjois-Porin alueelle rakennetaan noin 600 oppilaan luokkien 1-6 monitoimikoulu, johon sisältyvät perusturvan, kirjaston ja nuorisotoimen palvelut. Uuden koulun tiloihin siirretään Toejoen ja Ruosniemen koulujen toiminnot. ”Pohjois-Porin koulu” rakennetaan ala- ja yläkoulun osalta tulevina vuosina. Työ tehdään kaksivaiheisesti: ensimmäisessä vaiheessa alakoulua rakennettaessa tehdään myös tarvittavat suunnitelmat ja työt, jotta toisessa vaiheessa koulun laajentaminen yhtenäiskouluksi on toteutettavissa.

Sivistystoimialalla on valmisteltu valtuuston linjausten mukaisesti palveluverkkouudistusta, ja aikataulut ovat täsmentyneet. Tämän hetken tiedon mukaan Pohjois-Porin monitoimikoulu on vuosiluokkien 1-6 osalta valmis opetuskäyttöön elokuussa 2023.

Pohjois-Porin koululle on valittu rehtori (sivistyslautakunta 17.12.2019 § 276). Hänen tehtävänä on ollut toimia sivistystoimialan rakennushankkeiden asiantuntijana. Ruosniemen koulun rehtorin irtisanouduttua, on em. rehtorin virantoimitusta muutettu (sivistyslautakunta 19.1.2021 § 9) niin, että hän on aloittanut Ruosniemen koulun rehtorina 1.8.2021 ja ottaa vastuulleen uuden Pohjois-Porin koulun rehtoriuden uudisrakennuksen valmistuttua. Toejoen koulun rehtoriutta hoidetaan avoimen viran hoitona, ja virkamääräys on tehty 31.7.2022 saakka. Ruosniemen koulun rehtorille on annettu tehtäväksi valmistella koulun yhdistymistä Toejoen koulun kanssa, ja toimintojen siirtymistä uudisrakennukseen.

Uuden koulurakennuksen valmistuttua sinne siis siirtyvät Ruosniemen ja Toejoen koulujen toiminnot. On tarkoituksenmukaista, että koulut yhdistetään hallinnollisesti. Käytännössä asia kannattaa hoitaa niin, että Toejoen koulu lakkautetaan, ja sen oppilaat sekä henkilökunta sulautetaan osaksi Ruosniemen koulua. Ruosniemen koulun nimi muutetaan, ja koulun toiminnot siirtyvät uuteen Pohjois-Porin monitoimikoulurakennukseen. Kahden koulun toimintakulttuurien yhteensovittamiseksi koulujen hallinnollinen yhdistäminen jo 1.8.2022 alkaen olisi on tarkoituksenmukaista. Näin saataisiin saadaan monet käytännön asiat hoidettua kuntoon jo hyvissä ajoin ennen muuttoa uudisrakennukseen, ja työkuormitus jakaantuisi jakaantuu tasaisemmin pidemmälle ajanjaksolle. Sivistystoimialalla onkin päädytty esittämään päätettäväksi koulujen hallinnollista yhdistymistä jo 1.8.2022 alkaen. Yhdistynyt koulu toimisi lukuvuoden 2022-2023 kahdessa eri toimipisteessä eli

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

nykyisten Ruosniemen ja Toejoen koulujen tiloissa. Jo aiemmin Pohjois-Porin rehtoriksi valittu, nykyinen Ruosniemen koulun rehtori, toimisi yhdistyneiden koulujen rehtorina. Toejoen koulun rehtorin virka muutettaisiin ajanjaksolle 1.8.2022-31.7.2023 virka-apulaisrehtoriksi, ja tehtävä hoidettaisiin avoimen viran hoitona. Tämän tehtävään nimettäisiin nykyinen Toejoen koulun vs. rehtori. Koulujen toimintojen keskittyessä samaan uudisrakennukseen 1.8.2023 alkaen, Lukuvuoden 2023-2024 ajaksi, uuteen kouluun on suunniteltu opetusvelvollisuuden huojennusta vararehtorille, jotta ylimenokausi saadaan hallinnon osalta hoidettua mahdollisimman hyvin. Mikäli uusi koulu säilyy vuosiluokkien 1-6 kouluna, siellä ei olisi sittemmin virka-apulaisrehtoria. Kun koulu mahdollisesti laajennetaan vuosiluokkien 1-9 kouluksi, pohditaan johtamisen vahvistamista virka-apulaisrehtorijärjestelyin.

Sivistystoimialalla on pohdittu uuden koulun nimeä. Ruosniemen ja Toejoen kouluissa on järjestetty nimikilpailu. Siinä tehtiin ensin nimiehdotuksia uudelle koululle, ja sitten asiasta äänestettiin. Kilpailuun osallistuivat sekä koulujen oppilaat että henkilökunta. Eniten ääniä saivat ehdotukset Kontion koulu, Karhunkämminen koulu, Tuulikylän koulu ja Pohjoisväylän koulu. Sivistystoimialalla nähdään tärkeänä, että koulun nimi kertoo sen sijainnin Porissa. Koska koulu palvelee usean kaupunginosan lähikouluna, ei sen nimeäminen yhden kaupunginosan mukaan tunnu järkevältä. Sivistystoimiala katsoo, että paras vaihtoehto uudelle koululle on Pohjoisväylän koulu. Sivistystoimiala ottaa nyt kantaa uuden koulun nimeen. Mikäli uusi rakennus halutaan nimetä, se tulee tehdä erikseen ja toimivalta-asiat huomioiden.

Esitetyistä muutoksista on keskusteltu Ruosniemen koulun rehtorin ja Toejoen koulun vs. rehtorin kanssa, ja niitä on suunniteltu yhdessä. Muita uuden koulun toiminnan käynnistämiseen liittyviä asioita valmistellaan lukuvuosien 2021-2022 ja 2022-2023 aikana aikana oppilaita ja henkilökuntaa osallistaen ja yhteisesti valmistellut asiat tuodaan tarvittaessa päätettäväksi toimivaltaiselle toimielimelle.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala

Kaupunginvaltuuston 15.6.2020 § 83 päätöksen toimeenpanemiseksi sivistyslautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että Toejoen koulu lakkautetaan 31.7.2022 alkaen, ja sen toiminnot siirretään osaksi Ruosniemen koulua 1.8.2022 alkaen. Ruosniemen koulun nimi muutetaan 1.8.2022 alkaen Pohjoisväylän kouluksi. Toejoen koulun rehtorin virka muutetaan virka-apulaisrehtorin viraksi 1.8.2022-31.7.2023 ja sen virantoimituspaikaksi määritellään Pohjoisväylän koulu. Apulaisrehtorin virka täytetään määräaikaaisesti 1.8.2022-31.7.2023.

Esittelijä muutti päätösehdotustaan seuraavasti: Kaupunginvaltuuston 15.6.2020 § 83 päätöksen toimeenpanemiseksi sivistyslautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että Toejoen koulu lakkautetaan 31.7.2022 alkaen, ja sen toiminnot siirretään hallinnollisesti osaksi Ruosniemen koulua 1.8.2022 alkaen. Ruosniemen koulun nimi muutetaan 1.8.2022 alkaen Pohjoisväylän kouluksi. Toejoen koulun rehtorin virka muutetaan virka-apulaisrehtorin viraksi 1.8.2022-31.7.2023 ja sen virantoimituspaikaksi määritellään Pohjoisväylän koulu. Apulaisrehtorin virka täytetään määräaikaaisesti 1.8.2022-31.7.2023.

### **Päätös**

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

---

## **Kaupunginhallitus, 14.02.2022, § 116**

Valmistelija / lisätiedot:  
Taneli Tiirikainen  
taneli.tiirikainen@pori.fi  
yksikön päällikkö, opetusyksikkö

Sivistyslautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 1.2.2022 § 29.

Asian esittely ja käsittely on historiatiedoissa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginvaltuuston 15.6.2020 § 83 päätöksen toimeenpanemiseksi kaupunginhallitus päättää, että Toejoen koulu lakkautetaan 31.7.2022 alkaen, ja sen toiminnot siirretään hallinnollisesti osaksi Ruosniemen koulua 1.8.2022 alkaen. Ruosniemen koulun nimi muutetaan 1.8.2022 alkaen Pohjoisväylän kouluksi. Toejoen koulun rehtorin virka muutetaan virka-apulaisrehtorin viraksi 1.8.2022-31.7.2023 ja sen virantoimituspaikaksi määritellään Pohjoisväylän koulu. Apulaisrehtorin virka täytetään määräaikaisesti 1.8.2022-31.7.2023.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Tiedoksi**

Sivistystoimiala/Taneli Tiirikainen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

**Kaupunginhallitus, § 354, 10.05.2021**

**Kaupunginhallitus, § 485, 21.06.2021**

**Kaupunginhallitus, § 117, 14.02.2022**

**§ 117**

**Critical Metals Ltd:n Porin Tahkoluodon vanadiinin talteenottolaitoksen ympäristövaikutusten arviointiohjelma / yhteysviranomaisen perusteltu päätelmä**

PRIDno-2021-1672

**Kaupunginhallitus, 10.05.2021, § 354**

Valmistelijat / lisätiedot:

Leena Tuominen

leena.tuominen@pori.fi

kaupunginlakimies

Liitteet

1 ELYM:in lausunto / Pöytäkirjan ote-Elinvoima- ja ympäristölautakunta - 28.04.2021, klo 16:30

Varsinais-Suomen ELY-keskus pyytää lausuntoa Critical Metals Ltd:n vanadiinin talteenottohanketta koskevasta ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta yhteysviranomaisen lausuntoa varten.

Australialaisyhtiö Critical Metals Ltd suunnittelee vanadiinin talteenottolaitosta Porin Tahkoluodon satama- ja teollisuusalueelle. Hankkeen tarkoituksena on vanadiinipentoksidin valmistaminen Euroopan terästeollisuuden tarpeisiin hyödyntämällä terästeollisuuden kuona sen sijaan, että sitä tuotettaisiin perinteisin menetelmin louhimalla ja prosessoimalla vanadiinipitoista malmia kaivoksilla. Lisäksi vanadiinin talteenottoprosessissa käytetään merkittäviä määriä hiilidioksidia, joka hankitaan teollisuuslaitoksilta, jotka ottavat tuotannossa syntyvän hiilidioksidin talteen. Hankealueen koko on yhteensä 23,65 hehtaaria.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta on antanut lausunnon asiassa.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa Varsinais-Suomen ELY-keskukselle Critical Metals Ltd:n ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausunnon kanssa yhteneväisen lausunnon.

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

**Kaupunginhallitus, 21.06.2021, § 485**

Valmistelijat / lisätiedot:

Leena Tuominen

leena.tuominen@pori.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

kaupunginlakimies

Liitteet

1 Yhteysviranomaisen lausunto 10062021\_Critical Metals Ltd

Critical Metals Ltd on toimittanut Varsinais-Suomen ELY-keskukselle ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetun lain mukaista yhteysviranomaisen lausuntoa varten ympäristövaikutusten arviointiohjelman vanadiinin talteenottolaitoshankkeesta, joka sijoittuu Tahkoluodon satama- ja teollisuusalueelle Porissa.

Varsinais-Suomen ELY-keskus on 10.6.2021 antanut em. yhteysviranomaisen lausunnon, joka on toimitettu tiedoksi mm. Porin kaupungille.

**Ehdotus**

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi Varsinais-Suomen ELY-keskuksen yhteysviranomaisen lausunnon 10.6.2021 VARELY/2090/2021 Critical Metals Ltd:n ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

**Kaupunginhallitus, 14.02.2022, § 117**

Valmistelija / lisätiedot:

Leena Tuominen

leena.tuominen@pori.fi

kaupunginlakimies

Liitteet

1 Perusteltu päätelmä Critical Metals (1).

Critical Metals Ltd on toimittanut Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetun lain mukaisen ympäristövaikutusten arviointiselostuksen Poriin suunnitellusta vanadiinin talteenottohankkeesta.

Varsinais-Suomen ELY-keskus on 27.1.2022 antanut yhteysviranomaisen perustellun päätelmän ko. selostuksesta.

**Ehdotus**

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi Varsinais-Suomen ELY-keskuksen antaman yhteysviranomaisen perustellun päätelmän Critical Metals Ltd:n vanadiinin talteenottolaitoksen perustamista koskevasta ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta 27.1.2022 VARELY/2090/2021.

**Päätös**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Merkittiin tiedoksi.

Merkitään, että Arto Nurmi poistui esteellisenä tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi (yhteisöjäävi, Porin Satama Oy:n hallituksen puheenjohtaja).

**Esteellisyys**

Arto Nurmi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## § 118

### Vammaisneuvoston edustus kaupungin toimielimissä

PRIDno-2022-762

Valmistelija / lisätiedot:

Johanna Jokelainen

johanna.jokelainen@pori.fi

yksikön päällikkö, yhteiset palvelut -yksikkö

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 2.3.2020 § 106 päättänyt, että vammaisneuvosto saa edustustajat läsnäolo- ja puheoikeudella sivistyslautakunnan, teknisen lautakunnan, ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunnan sekä perusturvalautakunnan kokouksissa. Läsnäolo-oikeus toimielinten kokouksissa ei koske salassa pidettäviä asioita.

Vammaisneuvosto on kokouksessaan 7.2.2022 nimennyt edustajansa seuraavasti:

Sivistyslautakunta: Tiina Rinne, varalla Helvi Walli

Tekninen lautakunta: Juha Södergård, varalla Lauri Levo

Elinvoima- ja ympäristölautakunta: Harri Salminen, varalla Janica Uusitalo

Perusturvalautakunta: Pekka Wahlroos, varalla Raija Kiviniitty

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Merkitään tiedoksi.

#### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

#### **Tiedoksi**

Toimielinten sihteeri, hallintopalvelut (LUMU-tiimi, Aapeli-tuki/käyttäjähallinta, PoriListat), ICT-yksikkö/Helpdesk, tarkastustoimi, viestintäyksikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 119

### Täyttölupapyyntöt, virat ja työsuhteet, Sivistystoimiala

PRIDno-2020-6094

Valmistelija / lisätiedot:  
Tuomas Hatanpää  
tuomas.hatanpaa@pori.fi  
talous- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan vahvistaa rekrytointeja koskevat menettelytapaohjeet. Päätös on voimassa 1.9.2021 - 31.12.2022. Rekrytointia koskevaa menettelytapaa päivitettiin seuraavasti:

Toiminnan suunnitteluun liittyvän henkilöstösuunnitelman ja siihen perustuvan käyttösuunnitelman henkilöstömenojen toteutumista ja sitovuutta tulee vahvistaa. Rekrytoinneissa tulee noudattaa vahvistettua henkilöstösuunnitelmaa. Henkilöstöön liittyvä tulevien vuosien tavoitetaso määritellään talousarvio- ja henkilöstösuunnitteluprosessin sekä Satakunnan hyvinvointialueen valmistelun yhteydessä.

Käyttösuunnitelman henkilömenolaji sekä siihen liittyvä henkilöstösuunnitelma ovat toimialoja, liikelaitoksia sekä Satakunnan pelastuslaitosta sitovia. Henkilöstömenoihin tarvittavat mahdolliset määrärahamuutokset tulee käsitellä talous- ja hallintoyksikön kanssa.

Vuoden kestävät ja sitä pidemmät virat ja toimet täytetään kaupunginhallituksen myöntämän täyttöluvan perusteella. Perusturva lähettää täyttölupaesityksensä kaupunginhallituksen käsiteltäväksi lautakuntakäsittelyn kautta. Muiden toimialojen ja laitosten osalta täyttölupamenettelyn käsittelee henkilöstöjohtaja, kaupunginjohtaja ja lopuksi hänen esittelystään kaupunginhallitus.

Täyttölupamenettelyä ei tule kiertää ketjuttamalla alle vuoden mittaisia rekrytointeja. Määräaikaisuuden asianmukaisiin perusteisiin tulee kiinnittää erityistä huomiota.

Toimialajohtajilla ja laitosten johtajilla sekä konsernipalvelujen osalta rahoitusjohtajalla, talous- ja hallintojohtajalla sekä henkilöstöjohtajalla on oman vastualueensa osalta toimivalta seuraaviin rekrytointeihin ilman kaupunginhallituksen päätöstä niiden kestosta riippumatta:

- Tehtäväjärjestelyihin perustuvat sisäiset siirrot. Kaupunginhallitukselle esitetään täyttölupa, jos tehtäväjärjestelyn toteuttamisen jälkeen tarvitaan myös vuoden tai sitä pidempi lisärekrytointi.
- Sisäiset määräaikaiset oppisopimus päätökset

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

- Rekrytoinnit, joita ulkopuolisen tahon kanssa voimassa olevat palvelusopimukset edellyttävät
  - Ulkopuolisella hankerahoituksella tehtävät rekrytoinnit
- Tehtävänimikkeiden ja palkkauksen määrittelyn osalta noudatetaan voimassa olevaa ohjeistusta ja toimintasäännöissä määriteltyä toimivaltajakoa.

Kaupunginjohtaja on puoltanut seuraavia täyttölupia:

- Luokanopettaja (virantoimitusvelvollisuuteen sisältyy rehtorin tehtävät), vakituinen virkasuhde, Kalaholman koulu PORI-03-1-22
  - Kalaholman koulun luokanopettajan virka. Luokanopettajan viran virantoimitusvelvollisuuteensa sisältyy rehtorin tehtävät. Virka täytetään 1.8.2022 alkaen toistaiseksi voimassa olevana. Kalaholman koulun rehtori on ilmoittanut irtisanoutuvansa 1.8.2022 alkaen. Rehtorin tehtävä on lakisääteinen, Perusopetuslaki (628/1998).

### **Ehdotus**

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää myöntää seuraavat täyttöluvat:

- Luokanopettaja (virantoimitusvelvollisuuteen sisältyy rehtorin tehtävät), vakituinen virkasuhde, Kalaholman koulu PORI-03-1-22

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Tiedoksi**

HR-yksikkö, sivistystoimiala

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 120

### Toimielinten pöytäkirjat

#### Liitteet

1 Sivistyslautakunta 01.02.2022

Ei vielä julkinen, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

2 Tekninen lautakunta 08.02.2022

Ei vielä julkinen, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

Hallintosäännön edellyttämässä tarkoituksessa seuraavat lautakunnat ja johtokunnat ovat lähettäneet jäljennökset pöytäkirjoistaan:

Lautakunta/johtokunta	Kokouspvm	Tarkastuspvm	Nähtävänäolopvm
Sivistyslautakunta	1.2.2022	4.2.2022	7.2.2022
Tekninen lautakunta	8.2.2022	10.2.2022	11.2.2022

#### Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Merkitään tiedoksi.

#### Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## § 121

### Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

Toimielimelle ovat saapuneet seuraavat viranhaltijapäätökset.

Aluepalopäällikkö, Pohjois-Satakunta

Henkilöstöpäätös:

§ 1 Määräaikaisen palomiehen palkkaaminen, Kankaanpään paloasema, 07.02.2022

Aluepalopäällikkö, Pori

§ 6 Määräaikaisen paloesimiehen palvelusuhteen jatkaminen, Kanta-Porin paloasema, 08.02.2022

Hallintopäällikkö, Satakunnan pelastuslaitos

§ 2 Ammattialaisä, 07.02.2022

Henkilöstöjohtaja

§ 19 Yhteistoimintamenettely HR-yksikön palvelussuhdetiimi, 20.01.2022

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 1 Itätuulen yhteisökouluhankkeen ohjausryhmän nimeäminen, 04.02.2022

Palvelussuhdepäällikkö

Henkilöstöpäätös:

§ 8 Ammattialaisän maksaminen, 04.02.2022

§ 9 Työkokemuslisän maksaminen, 04.02.2022

Pelastusjohtaja

§ 7 Lisäpalkka, tehtävien määräaikainen olennainen muutos, 08.02.2022

§ 9 Määräaikaisen palotarkastajan palkkaamisen jatkaminen, Rauman toimialue, 08.02.2022

### Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Merkitään tiedoksi.

### Päätös

Merkittiin tiedoksi.





Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 122**

### **Tiedoksi merkittävät asiat**

Pöytäkirja maakuntahallituksen sähköisestä päätöksentekomenettelystä on luettavissa linkistä: <https://bit.ly/3qUQOAJ>

Maakuntahallituksen 14.2.2022 kokouksen esityslista on luettavissa linkistä: <https://bit.ly/3gu4E74>

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Merkitään tiedoksi.

#### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 123**

### **Salassa pidettävien asioiden esityslistalla käsiteltävät asiat**

Kaupunginhallitus käsittelee erillisellä salassa pidettävien asioiden esityslistalla seuraavat asiat:

§ Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

§ Pöytäkirjan tarkastus

§ Aluehallintoviraston selvityspyyntö / SJP, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 mom. 1 kohta 25

§ Hakemus maksun perimättä jättämiseksi tai alentamiseksi, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 mom. 1 kohta 23

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää käsitellä erillisellä esityslistalla yllä mainitut asiat.

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## Kunnallisvalitus

§109

### Kunnallisvalitusohje

#### Valitusoikeus ja valitusperuste

Päätökseen haetaan muutosta kirjallisella valituksella Turun hallinto-oikeudelta. Päätökseen on oikeutettu valittamalla hakemaan muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa, sekä Porin kaupungin jäsen. Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella ja muulla viranomaisella on toimialaansa kuuluvissa asioissa valitusoikeus. Rekisteröidyllä paikallisella tai alueellisella yhteisöllä toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan on myös valitusoikeus. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, kaupunginhallitus on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

#### Päätöksen tiedoksianto ja valitusaika

Valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan sekä kuntayhtymän kuntalain 58 §:n 1 momentissa tarkoitetun toimielimen pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta. Kaavan hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

#### Valituskirjelmän sisältö

Valitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka osoitetaan Turun hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta,
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi, sekä
- 3) perusteet, jolla muutosta vaaditaan.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmässä on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

#### Valituskirjelmän liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä,
- 2) todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

alkamisen ajankohdasta sekä

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja.

Valituksen perille toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa Turun hallinto-oikeuden kirjaamoon, osoitteeseen:

**PL 32**

**20101 TURKU**

Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2-4

Vaihde: 029 56 42400

Kirjaamo: 029 56 42410

Faksi: 029 56 42414

Sähköposti: turku.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

**Muutoksenhakukielto**

§99, §100, §101, §102, §103, §104, §105, §106, §107, §108, §110, §111, §114, §115, §117, §118, §119, §120, §121, §122, §123

**Muutoksenhakukielto**

Päätöksestä ei kuntalain 136 §:n perusteella saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## Oikaisuvaatimus

§112, §113, §116

## Oikaisuvaatimusohje

### Oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen

Päätökseen tyytymätön voi tehdä oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa, sekä Porin kaupungin jäsen.

### Päätöksen tiedoksianto ja oikaisuvaatimusaika

Valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan sekä kuntayhtymän kuntalain 58 §:n 1 momentissa tarkoitetun toimielimen pöytäkirja tai viranhaltijapäätös siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua pöytäkirjanotteen lähettämisestä kirjeellä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai kolmantena päivänä pöytäkirjaotteen lähettämisestä asianomaisen suostumuksella sähköisenä viestinä. Kunnan jäsenen ja kuntalain 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

### Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii. Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä perusteilla sitä vaaditaan.

Oikaisuvaatimuskirjelmä on allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimuksen käsittelemiseksi kirjelmässä on ilmoitettava vaatimuksen tekijän nimi ja postiosoite, johon asiaa koskevat ilmoitukset vaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa.

### Oikaisuvaatimuksen perille toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa osoitteeseen:

Porin kaupungin kirjaamo  
PL 121  
28101 PORI

Käyntiosoite: Otavankatu 5 A, 3 krs.

Vaihde: (02) 621 1100

Kirjaamo: (02) 623 4470

Faksi: (02) 634 9417

Sähköposti: kirjaamo@pori.fi